

KADASTRO GÜNCELLEMESİ YAPILAN TAŞINMAZ MALIN

Sıra No	Ada Soyadı: Baba Adı (Varsa T.C. Kimlik No)	Hissesi	Sokak veya Mevki	Pafta no			Ada no			Parşel no			Yüzölçümü (m ²)			Niteliği			Emlak Vergisi Oranı (%)	Edilen Değer	Beyan Taktir Tahakkuk (TL)	Açıklamalar			
				Eski	Yeni	Yeni	Eski	Yeni	Eski	Yeni	Eski	Yeni	Eski	Yeni	Eski	Yeni	Eski	Yeni							
1	Kamu Orta Mali			H20A-17C			H20-A-17-C-3	2772	451	1	1 635 050,00	1 635 050,07	Mera												
2	Kamil GÜLEN : Kazım oğlu T.C. Kimlik No: 144****0210			H20A-17C			H20-A-17-C-1	2773	121	1	20 150,00	20 161,89	Tarla												
3	Kamu Orta Mali			H20A17C			H20-A-17-C-1	2773	122	2	46 300,00	46 305,69	Mera												
4	Celalettin YILDIRIM : Hidayet oğlu T.C. Kimlik No: 239****2664			H20-A-17C			H20-A-17-C-1	2773	123	3	10 750,00	10 741,85	Tarla												
5	Kazım İPEK : Süleyman oğlu T.C. Kimlik No: 300****1024			H20-A-17C			H20-A-17-C-1	2773	124	4	19 450,00	19 364,62	Tarla												
6	Etilai Et Ünlüleri İnşaat Gıda Sanayi Ve Ticaret Anonim Şirketi			H20A17C			H20-A-17-C-1	2773	874	5	69 092,57	68 940,48	Uç Adet Bir Ve Tarla												
7	Etilai Et Ünlüleri İnşaat Gıda Sanayi Ve Ticaret Anonim Şirketi			H20-A-17C-1			H20-A-17-C-1	2773	133	6	1 661,70	1 661,70	Tarla												
8	Rahmi AŞÇI : Mahmut oğlu T.C. Kimlik No: 239****5186			H20-A-17C-1			H20-A-17-C-1	2773	130	7	14 850,00	14 849,51	Tarla												
9	Enver KARAA : Tahsin oğlu T.C. Kimlik No: 291****8758			H20-A-17C-1			H20-A-17-C-1	2773	115	8	19 200,00	19 193,70	Tarla												
10	Talip KARAA : Tahsin oğlu T.C. Kimlik No: 292****8216			H20-A-17C-1			H20-A-17-C-1	2773	114	9	7 450,00	7 368,51	Tarla												
11	Asaatin KAPLAN : Selver oğlu T.C. Kimlik No: 233****3510			H20-A-17C-1			H20-A-17-C-1	2773	116	10	22 650,00	22 537,85	Tarla												
12	Seydi PARSEKER : Gültekin kızı T.C. Kimlik No: 308****9838			H20-A-17C-1			H20-A-17-C-1	2773	107	20	121 850,00	121 752,52	Tarla												
13	Talip KARAA : Tahsin oğlu T.C. Kimlik No: 292****8216			H20-A-17C-1			H20-A-17-C-1	2773	113	21	10 750,00	10 794,02	Tarla												
14	Nezaket BAYKALAA : Ömer kızı T.C. Kimlik No: 244****5318			H20-A-17C-1			H20-A-17-C-1	2773	106	22	12 800,00	12 710,06	Tarla												
15	Şehit ELES : Feri kızı T.C. Kimlik No: 219****9842			H20-A-17C-1			H20-A-17-C-1	2773	105	23	21 600,00	21 222,72	Tarla												
16	Nevin BAYKALAA : Ömer kızı T.C. Kimlik No: 245****4876			H20-A-17C-1			H20-A-17-C-1	2773	104	24	20 900,00	20 809,04	Tarla												
17	Şehit ELES : Celalettin oğlu T.C. Kimlik No: 297****0520			H20-A-17C-1			H20-A-17-C-1	2773	100	25	16 900,00	16 956,47	Tarla												
18	Şehit ELES : Feri kızı T.C. Kimlik No: 219****9842			H20-A-17C-1			H20-A-17-C-1	2773	102	26	18 400,00	18 351,16	Tarla												
19	Kadir BAYKALAA : Hakkı oğlu T.C. Kimlik No: 243****8692			H20-A-17C-1			H20-A-17-C-1	2773	101	27	20 000,00	19 994,28	Tarla												
20	Rafet ÇAKIR : Niyazi oğlu T.C. Kimlik No: 293****4076			H20-A-17C-1			H20-A-17-C-1	2773	99	28	15 200,00	14 959,75	Tarla												
21	Rafet ÇAKIR : Niyazi oğlu T.C. Kimlik No: 293****4076			H20-A-17C-1			H20-A-17-C-1	2773	98	29	11 650,00	11 905,34	Tarla												
22	Ulmit ÖZHAN : Rahmi oğlu T.C. Kimlik No: 227****4632			H20-A-17C-1			H20-A-17-C-1	2773	95	30	14 450,00	14 424,74	Tarla												
23	Ahmet KARAA : Hasan Hüseyin oğlu T.C. Kimlik No: 292****8088			H20-A-17C-1			H20-A-17-C-1	2773	92	31	7 100,00	6 961,42	Tarla												
24	Hacer GENÇ : Feri kızı T.C. Kimlik No: 276****3018			H20-A-17C-1			H20-A-17-C-1	2773	93	32	9 800,00	9 842,42	Tarla												
25	Emrah AKSOY : Feri oğlu T.C. Kimlik No: 235****5548			H20-A-17C-1			H20-A-17-C-1	2773	94	33	7 350,00	7 358,60	Tarla												
26	Kani DİNÇ : Hayati oğlu T.C. Kimlik No: 296****3092			H20-A-17C-1			H20-A-17-C-1	2773	90	34	13 500,00	13 306,20	Tarla												
27	Nuray DİNÇ : İsmail kızı T.C. Kimlik No: 297****1540			H20-A-17C-1			H20-A-17-C-1	2773	97	35	10 300,00	10 080,44	Tarla												
28	Humus ÇALIK : Hayati kızı T.C. Kimlik No: 325****6124			H20-A-17C-1			H20-A-17-C-1	2773	96	36	32 550,00	32 315,25	Tarla												
29	Özgür KARİS : Hasan oğlu T.C. Kimlik No: 394****0192			H20-A-17C-1			H20-A-17-C-1	2773	103	37	19 000,00	19 009,40	Tarla												
30	Nuray DİNÇ : İsmail kızı T.C. Kimlik No: 297****1540			H20-A-17C-1			H20-A-17-C-1	2773	91	38	14 400,00	14 307,11	Tarla												
31	Pakize ÖKÜR : Hayati kızı T.C. Kimlik No: 297****1540			H20-A-17C-1			H20-A-17-C-1	2773	89	39	16 300,00	16 304,37	Tarla												
32	Süleyman İPEK : Ali oğlu T.C. Kimlik No: 305****3598			H20-A-17C-1			H20-A-17-C-1	2773	87	40	16 100,00	15 976,76	Tarla												
33	Mustafa GİRGIN : İsmail oğlu T.C. Kimlik No: 299****4578			H20-A-17C-4			H20-A-17-C-4	2773	88	41	50 600,00	50 534,57	Tarla												
34	Mustafa AKSOY : Recep oğlu T.C. Kimlik No: 290****4104			H20-A-17C-4			H20-A-17-C-4	2773	81	42	17 150,00	16 961,37	Tarla												
35	Mustafa GENÇ : Mustafa oğlu T.C. Kimlik No: 305****2122			H20-A-17C-4			H20-A-17-C-4	2773	82	43	6 750,00	6 593,15	Tarla												
36	Şehit ELES : Celalettin oğlu T.C. Kimlik No: 297****0520			H20-A-17C-4			H20-A-17-C-4	2773	83	44	19 450,00	19 349,40	Tarla												
37	Atalay ENGİN : İsmail oğlu T.C. Kimlik No: 307****6452			H20-A-17C-4			H20-A-17-C-4	2773	86	45	14 850,00	15 087,12	Tarla												
38	Tahire ENGİN : İsmail oğlu T.C. Kimlik No: 307****7472			H20-A-17C-4			H20-A-17-C-4	2773	85	46	7 800,00	7 815,97	Tarla												
39	Ekin AYDOĞAN : Hakkı oğlu T.C. Kimlik No: 307****7472			H20-A-17C-4			H20-A-17-C-4	2773	84	47	24 500,00	24 318,89	Tarla												
40	Şehit ELES : Feri kızı T.C. Kimlik No: 219****9842			H20-A-17C-2			H20-A-17-C-2	2774	134	1	7 700,00	7 674,36	Tarla												
41	Etilai Et Ünlüleri İnşaat Gıda Sanayi Ve Ticaret Anonim Şirketi			H20-A-17C-2			H20-A-17-C-2	2774	132	2	4 200,00	4 201,13	Tarla												
42	Ulmit ÖZHAN : Rahmi oğlu T.C. Kimlik No: 227****4632			H20-A-17C-1			H20-A-17-C-1	2774	131	3	15 500,00	15 511,57	Tarla												
43	Kamu Orta Mali			H20A17C			H20-A-17-C-2	2774	135	4	81 400,00	81 410,89	Mera												

1) Kadastro komisyonuna yapılmış ilharzların sonucu bu celvelde gösterilmiş olduğundan, kadastro kanunu gereği ilgililere ayrıca tebliğat yapılmaz. İlharz sonuçları ilgili sütunda KABUL, KISMEN KABUL, RET şeklinde yazılır.

Bu celvelin 3402 sayılı Kanunun 22 nci maddesi kapsamında kadastro güncelleme tutanaklarına uygun olduğu tasdik olunur. 19/03/2025

2) Bu celvelde belirtilen taşınmaz malın hakkındaki ilharzların olmaları 21/03/2025 tarihinden itibaren 30 günlük süre içinde dava açılmaları gerekir.

3) Taşınmaz malın geometrik durumlarını gösteren haritelerin hazırlanması için gerekli haritelerin ve diğer teknik bilgilerin sağlanması için ilgililere yazılı olarak başvurulmalıdır.

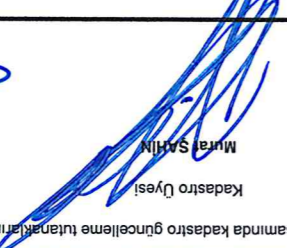
4) Kadastro Kanununun 11 nci maddesinin son fıkrası uyarınca bu ilharz, ilgili gerçek kişiler ve kamu ve özel hukuk tüzel kişilerine şahsen tebliğ edilmiş sayılır.

5) Kadastro güncelleme çalışmalarında sadece teknik dizeleme işlemlerine tabii bulunan parsellerin, mülkiyet bilgileri ile ilgili haritaların Tapu Müdürlüğüne yapılacaktır.

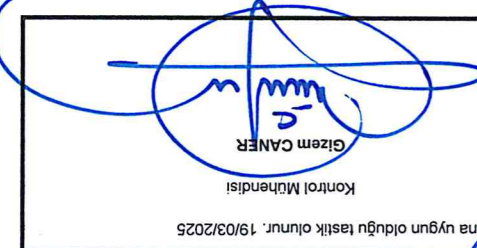
6) Kadastro yönünde yapılan çalışmalarda, pafta no, yüzölçümü ve itiraf hakkı kısmı sadece yeni sülhlerin doldurulacaktır.



Mehmet ERSELER GÖZDEN
Kadastro Müdürü a.d.
Kadastro Müdürlüğü



Murat SAĞIN
Kadastro Üyesi



Gizem CANER
Kontrol Mühendisi

İL : Balıkesir İLÇESİ : Bandırma MAHALLE / KOY : Yeni Ziraatlı BALIKESİR KADASTRO MÜDÜRLÜĞÜ Sayfa No : 2 / 18

KADASTRO GÜNCELLEME ASKI İLAN CETVELİ (3402/22, EK 1 ve Kadastro)

Sıra No	Adı Soyadı: Baba Adı (Varsa T.C. Kimlik No)	Hissesi	Sokak veya Mevki	Pafta no	Ada no	Parsel no	Yüzölçümü (m ²)	Niteligi	İrtifak hakları (m ²)	Eski	Yeni	Emlak Vergisi Edilen Değer	Harp Oranı	Tahakkuk Etilen Harç (TL)	İlan Öncesi İrtiz Sonuçları	Apkmatelar
44	Habbullah OZALP : Rasim oğlu T.C. Kimlik No: 226****6476	Tam	Karagamurluk	H20.a.17.c	H20-A-17-C-1	2774	20 500,00	Tarla	20 182,05	Yeni	5	15 500,00	-	-	-	-
45	Enver KARAA : Tahsin oğlu T.C. Kimlik No: 291****8758	1/3	Karagamurluk	H20.a.17.c	H20-A-17-C-1	2774	15 500,00	Tarla	15 125,97	Yeni	6	14 750,00	-	-	-	-
46	Enver KARAA : Tahsin oğlu T.C. Kimlik No: 291****8758	Tam	Karagamurluk	H20.a.17.c	H20-A-17-C-1	2774	14 750,00	Tarla	14 818,99	Yeni	7	16 550,00	-	-	-	-
47	Ramazan İNAN : Mehmet oğlu T.C. Kimlik No: 291****8758	1/2 Vrs.	Karagamurluk	H20.a.17.c	H20-A-17-C-1	2774	16 550,00	Tarla	16 561,23	Yeni	10	10 300,00	-	-	-	-
48	Saim OZHAN : Musa kızı T.C. Kimlik No: 227****4172	Vrs. İst.	Karagamurluk	H20.a.17.c	H20-A-17-C-1	2774	10 300,00	Tarla	10 288,42	Yeni	11	13 900,00	-	-	-	-
49	Ekrem AYDOĞAN : Hakkı oğlu T.C. Kimlik No: 309****0998	Tam	Karagamurluk	H20.a.17.c	H20-A-17-C-1	2774	38 500,00	Tarla	38 446,57	Yeni	12	8 300,00	-	-	-	-
50	Ekrem AYDOĞAN : Hakkı oğlu T.C. Kimlik No: 309****0998	Tam	Karagamurluk	H20.a.17.c	H20-A-17-C-1	2774	25 150,00	Tarla	24 955,92	Yeni	16	25 700,00	-	-	-	-
51	Yaşar AYDEMİR : Seyit oğlu T.C. Kimlik No: 247****5418	1/3	Karagamurluk	H20.a.17.c	H20-A-17-C-1	2774	25 700,00	Tarla	25 700,65	Yeni	17	13 086,06	-	-	-	-
52	Mehmet ÖZER : Sefer kızı T.C. Kimlik No: 247****5418	Tam	Karagamurluk	H20.a.17.c	H20-A-17-C-4	2774	12 700,00	Tarla	13 086,06	Yeni	18	13 900,00	-	-	-	-
53	Humus ÇALIK : Hayati kızı T.C. Kimlik No: 255****7404	Vrs. İst.	Karagamurluk	H20.a.17.c	H20-A-17-C-4	2774	13 900,00	Tarla	13 866,39	Yeni	19	8 300,00	-	-	-	-
54	Oğuzhan AYDOĞAN : Ekrem oğlu T.C. Kimlik No: 308****1188	3/4	Karagamurluk	H20.a.17.c	H20-A-17-C-4	2774	8 300,00	Tarla	8 270,93	Yeni	20	7 594,26	-	-	-	-
55	Oğuzhan AYDOĞAN : Ekrem oğlu T.C. Kimlik No: 308****1188	Tam	Karagamurluk	H20.a.17.c	H20-A-17-C-4	2774	7 594,26	Tarla	7 594,26	Yeni	21	12 700,00	-	-	-	-
56	Ekrem AYDOĞAN : Hakkı oğlu T.C. Kimlik No: 309****0998	Tam	Karagamurluk	H20.a.17.c	H20-A-17-C-4	2774	63 600,00	Tarla	63 415,60	Yeni	22	22 400,00	-	-	-	-
57	Hasibe OYAN : Mustafa kızı T.C. Kimlik No: 205****2032	Tam	Karagamurluk	H20.a.17.c	H20-A-17-C-4	2775	22 400,00	Tarla	22 306,64	Yeni	1	7 300,00	-	-	-	-
58	Mine TOYAN : Ünüsel kızı T.C. Kimlik No: 267****2360	Tam	Karagamurluk	H20.a.17.c	H20-A-17-C-4	2775	7 300,00	Tarla	7 310,66	Yeni	2	8 372,56	-	-	-	-
59	Erçan ARŞIN : Muharrem oğlu T.C. Kimlik No: 197****1526	Tam	Karagamurluk	H20.a.17.c	H20-A-17-C-4	2775	8 350,00	Tarla	8 372,56	Yeni	3	12 700,00	-	-	-	-
60	Zehra DURMAZ : Ömer kızı T.C. Kimlik No: 234****0528	Tam	Karagamurluk	H20.a.17.c	H20-A-17-C-4	2775	12 700,00	Tarla	12 586,39	Yeni	4	11 877,49	-	-	-	-
61	Müşerref ÖZKURT : Osman kızı T.C. Kimlik No: 234****0528	3/16	Karagamurluk	H20.a.17.c	H20-A-17-C-4	2775	11 700,00	Tarla	11 877,49	Yeni	5	11 723,00	-	-	-	-
62	Figen UÇARLI : İlhan kızı T.C. Kimlik No: 288****5526	Vrs. İst.	Karagamurluk	H20.a.17.c	H20-A-17-C-4	2775	11 700,00	Tarla	11 723,00	Yeni	6	2 568,90	-	-	-	-
63	Ayten YILDIZ : Yahya oğlu T.C. Kimlik No: 223****2522	Tam	Karagamurluk	H20.a.17.c	H20-A-17-C-3	2775	1 405,00	Arsa	1 408,56	Yeni	9	2 456,57	-	-	-	-
64	Serfer BAYKAL : Ferit oğlu T.C. Kimlik No: 243****8994	Tam	Karagamurluk	H20.a.17.c	H20-A-17-C-3	2775	3 250,00	Tarla	3 295,78	Yeni	8	2 456,57	-	-	-	-
65	Ayten YILDIZ : Yahya oğlu T.C. Kimlik No: 223****2522	Koyu	Karagamurluk	H20.a.17.c	H20-A-17-C-3	2775	1 405,00	Arsa	1 408,56	Yeni	9	2 568,90	-	-	-	-
66	Levent AÇLAN : Erol oğlu T.C. Kimlik No: 223****6648	Vrs. İst.	Karagamurluk	H20.a.17.c	H20-A-17-C-3	2775	1 895,00	Arsa	1 897,43	Yeni	10	2 456,57	-	-	-	-
67	Zafer AÇLAN : Erol oğlu T.C. Kimlik No: 223****6648	Vrs. İst.	Karagamurluk	H20.a.17.c	H20-A-17-C-3	2775	4 700,00	Tarla	4 778,35	Yeni	11	4 778,35	-	-	-	-
68	Hakan ZEREN : Recep oğlu T.C. Kimlik No: 240****9956	Tam	Karagamurluk	H20.a.17.c	H20-A-17-C-3	2775	4 450,00	Tarla	4 770,53	Yeni	12	1 680,00	-	-	-	-
69	Hakan ZEREN : Recep oğlu T.C. Kimlik No: 240****9956	1/4	Karagamurluk	H20.a.17.c	H20-A-17-C-3	2775	1 680,00	Tarla	1 675,00	Yeni	13	2 568,90	-	-	-	-
70	Nural ZEREN : Recep kızı T.C. Kimlik No: 240****0218	1/2	Koyu	Karagamurluk	H20.a.17.c	2775	2 560,00	Arsa	2 568,90	Yeni	14	2 456,57	-	-	-	-
71	Bedri UYSAL : Kadri oğlu T.C. Kimlik No: 223****6430	2/3	Koyu	Karagamurluk	H20.a.17.c	2775	2 430,00	Arsa	2 456,57	Yeni	15	1 133,19	-	-	-	-
72	Kamil DURMAZ : Mehmet oğlu T.C. Kimlik No: 234****9312	12/62	Koyu	Karagamurluk	H20.a.17.c	2775	1 105,00	Arsa	1 133,19	Yeni	16	1 004,99	-	-	-	-
73	İbrahim DURMAZ : Recep oğlu T.C. Kimlik No: 234****8684	20/40	Koyu	Karagamurluk	H20.a.17.c	2775	1 000,00	Arsa	1 004,99	Yeni	17	1 415,00	-	-	-	-
74	Erhan AKSOY : Fatih oğlu T.C. Kimlik No: 235****6548	3/6 Vrs.	Koyu	Karagamurluk	H20.a.17.c	2775	1 415,00	Arsa	1 454,39	Yeni	18	1 017,95	-	-	-	-
75	Sakine BULUNTEKİN : İlyas kızı T.C. Kimlik No: 236****4782	4/1224	Koyu	Karagamurluk	H20.a.17.c	2775	1 000,00	Arsa	1 017,95	Yeni	19	2 264,94	-	-	-	-
76	Ayfer BAŞARAN : Recep kızı T.C. Kimlik No: 214****0670	Vrs. İst.	Koyu	Karagamurluk	H20A17C	2775	2 300,00	Tarla	2 264,94	Yeni	20	2 300,00	-	-	-	-
77	İbrahim DURMAZ : Recep oğlu T.C. Kimlik No: 234****8684	20/40	Koyu	Karagamurluk	H20.a.17.c	2775	1 545,00	Arsa	1 553,34	Yeni	21	1 545,00	-	-	-	-
78	Uyay UYSAL : Bedri oğlu T.C. Kimlik No: 223****6950	Tam	Karagamurluk	H20.a.17.c	H20-A-17-C-3	2775	11 900,00	Tarla	11 987,11	Yeni	22	10 400,00	-	-	-	-
79	Sazibe BALCI : Niyazi kızı T.C. Kimlik No: 224****3676	Tam	Karagamurluk	H20.a.17.c	H20-A-17-C-3	2775	10 400,00	Tarla	10 359,42	Yeni	23	8 750,00	-	-	-	-
80	Nadire ÜZEL : Yusuf kızı T.C. Kimlik No: 280****5726	Tam	Karagamurluk	H20.a.17.c	H20-A-17-C-3	2775	8 750,00	Tarla	8 746,00	Yeni	24	20 093,64	-	-	-	-
81	Öznur KARACAY : Orhan kızı T.C. Kimlik No: 253****8168	Tam	Karagamurluk	H20.a.17.c	H20-A-17-C-3	2775	20 000,00	Tarla	20 093,64	Yeni	25	5 416,10	-	-	-	-
82	Ulaş SEVİM : Hamdi oğlu T.C. Kimlik No: 291****1472	Tam	Karagamurluk	H20.a.17.c	H20-A-17-C-3	2775	5 400,00	Tarla	5 416,10	Yeni	26	6 000,00	-	-	-	-
83	Yaşar OZHAN : Hasan Eddip kızı T.C. Kimlik No: 227****2528	Tam	Karagamurluk	H20.a.17.c	H20-A-17-C-3	2775	6 000,00	Tarla	5 924,01	Yeni	27	0,00	-	-	-	-

1) Kadastro komisyonuna yapılan itirazların sonucu bu cetvelde gösterilmiştir. Kadastro kanununu gereği ilgililere ayrıca tebliğat yapılmaz. İrtiz sonuçları ilgili sütunda KABUL, KISMEN KABUL, RET şeklinde yazılır. Bu cetvelin 3402 sayılı Kanunun 22 nci maddesi kapsamında kadastro güncelleme çalışmalarına uygun olduğu tasdik olunur. 19/03/2025

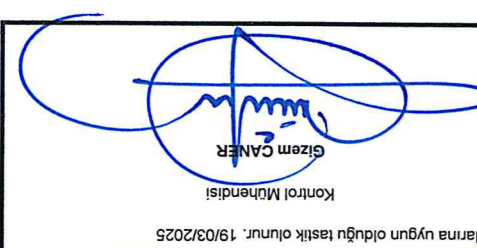
2) Bu cetvelde belirtilen taşınmaz malların haklarında itirazların 21/03/2025 tarihinden itibaren 30 günlük süre içinde dava açmaları gerekir. 3) Taşınmaz malların geometrik durumlarını gösteren haritaların özelliği kopyaları, Kadastro Müdürlüğü ve Mülkiyet İhtisap Bürosu'na teslim edilir. 4) Taşınmaz Kanununun 11 nci maddesinin son fıkrası uyarınca bu ilan, ilgili gerçek kişilerle ve kamu ve özel hukuk tüzel kişileriyle paylaşın tebliğ edilmiş sayılır. 5) Kadastro güncelleme işleminde sadece teknik düzeltme tabii tutulan parsellerin, mülkiyet bilgileri ile ilgili maracellar Tapu Müdürlüğüne yapılacaktır. 6) Kadastro yönüyle yapılan çalışmalarda, pafta no, yüzölçümü ve irtifak hakkı kısmı sadece yeni sütunları doldurulacaktır.



Mehmet Ersel GÖZDEN
Kadastro Müdürü



Murat SAHİN
Kadastro Başkanı



Gizem CANER
Kontrol Mühendisi

KADASTRO GÜNCELLEME ASKI İLAN CETVELİ (3402/22, EK 1 ve Kadastro)

MAHALLE / KÖY : Yeni Ziraatlı

BALIKESİR KADASTRO MÜDÜRLÜĞÜ

Sayfa No : 3 / 18

Sıra No	Adı Soyadı: Baba Adı (Varsa T.C. Kimlik No)	Hissesi	Sokak veya Mevki	Pafta no		Ada no	Parsel no	Yüzölçümü (m ²)		Nispeti	İhtlak hakları (m ²)	Eski/ Yeni	Eski/ Yeni	Emlak Vergisi Beyan Taksit Oranı (%)	Edilen Değer	Tahakkuk Edirilen Harç (TL)	İlan Oncesi İhtaz Sonuçları	Açıklamalar	
				Eski	Yeni			Eski	Yeni										
84	Rahmi AŞÇI : Mahmut oğlu T.C. Kimlik No: 239****5186	Tam	Karagamura	H20.a.17.c	H20-A-17-C-3	2775	33	28	7 050,00	7 085,22	Tarla	Tarla	0,00	0,00	-	-	-	-	Kadastro güncelleme çalışmaları yapılmıştır.
85	Rahmi AŞÇI : Mahmut oğlu T.C. Kimlik No: 239****5186	Tam	Karagamura	H20.a.17.c	H20-A-17-C-3	2775	34	29	8 500,00	8 456,37	Tarla	Tarla	0,00	0,00	-	-	-	-	Kadastro güncelleme çalışmaları yapılmıştır.
86	Yıldız OZALP : Othman kızı T.C. Kimlik No: 226****6996	Tam	Karagamura	H20.a.17.c	H20-A-17-C-3	2775	865	30	20 000,00	19 759,80	Tarla	Tarla	0,00	0,00	-	-	-	-	Kadastro güncelleme çalışmaları yapılmıştır.
87	Markbulie LGULENLER : Othman kızı T.C. Kimlik No: 169****5466	Tam	Karagamura	H20.a.17.c	H20-A-17-C-3	2775	864	31	20 000,00	20 025,15	Tarla	Tarla	0,00	0,00	-	-	-	-	Kadastro güncelleme çalışmaları yapılmıştır.
88	Muharem AŞÇI : Rahmi oğlu T.C. Kimlik No: 238****5138	Tam	Karagamura	H20.a.17.c	H20-A-17-C-3	2775	36	32	9 350,00	9 279,34	Tarla	Tarla	0,00	0,00	-	-	-	-	Kadastro güncelleme çalışmaları yapılmıştır.
89	Hasibe OYAN : Mustafa kızı T.C. Kimlik No: 205****2032	Tam	Karagamura	H20.a.17.c	H20-A-17-C-4	2775	37	33	13 500,00	13 269,31	Tarla	Tarla	0,00	0,00	-	-	-	-	Kadastro güncelleme çalışmaları yapılmıştır.
90	Rahmi AŞÇI : Mahmut oğlu T.C. Kimlik No: 239****5186	Tam	Karagamura	H20.a.17.c	H20-A-17-C-4	2775	38	34	31 400,00	31 117,70	Tarla	Tarla	0,00	0,00	-	-	-	-	Kadastro güncelleme çalışmaları yapılmıştır.
91	Ercem AYDOĞAN : Hakkı oğlu T.C. Kimlik No: 309****0998	Tam	Karagamura	H20.a.17.c	H20-A-17-C-4	2775	39	35	32 500,00	32 279,94	Tarla	Tarla	0,00	0,00	-	-	-	-	Kadastro güncelleme çalışmaları yapılmıştır.
92	Celal DEMİR : Othman oğlu T.C. Kimlik No: 309****5186	Tam	Karagamura	H20.a.17.c	H20-A-17-C-3	2775	863	36	21 000,00	20 963,54	Tarla	Tarla	0,00	0,00	-	-	-	-	Kadastro güncelleme çalışmaları yapılmıştır.
93	Rahmi AŞÇI : Mahmut oğlu T.C. Kimlik No: 242****098	Tam	Karagamura	H20.a.17.c	H20-A-17-C-3	2775	43	37	7 700,00	7 798,90	Tarla	Tarla	0,00	0,00	-	-	-	-	Kadastro güncelleme çalışmaları yapılmıştır.
94	İsmet BAYKALA : Yusuf oğlu T.C. Kimlik No: 239****5186	Tam	Karagamura	H20.a.17.c	H20-A-17-C-3	2775	45	38	5 250,00	5 254,14	Tarla	Tarla	0,00	0,00	-	-	-	-	Kadastro güncelleme çalışmaları yapılmıştır.
95	Zafer ENGİN : Ramazan oğlu T.C. Kimlik No: 246****9658	Tam	Karagamura	H20.a.17.c	H20-A-17-C-3	2775	46	39	7 350,00	7 478,30	Tarla	Tarla	0,00	0,00	-	-	-	-	Kadastro güncelleme çalışmaları yapılmıştır.
96	Rahmi AŞÇI : Mahmut oğlu T.C. Kimlik No: 239****5186	Tam	Karagamura	H20.a.17.c	H20-A-17-C-3	2775	44	40	5 600,00	5 665,19	Tarla	Tarla	0,00	0,00	-	-	-	-	Kadastro güncelleme çalışmaları yapılmıştır.
97	Gülcem AÇAVIT : Rahmi kızı T.C. Kimlik No: 283****822	Vrs. İst.	Karagamura	H20.a.17.c	H20-A-17-C-3	2775	42	41	8 250,00	8 343,28	Tarla	Tarla	0,00	0,00	-	-	-	-	Kadastro güncelleme çalışmaları yapılmıştır.
98	Dursun BAYSAL : Fehim oğlu T.C. Kimlik No: 230****2292	1/2	Karagamura	H20.a.17.c	H20-A-17-C-3	2775	41	42	13 900,00	13 907,60	Tarla	Tarla	0,00	0,00	-	-	-	-	Kadastro güncelleme çalışmaları yapılmıştır.
99	Fatma BALCI : Mustafa kızı T.C. Kimlik No: 225****1184	Tam	Karagamura	H20.a.17.c	H20-A-17-C-2	2775	47	43	17 700,00	17 729,61	Tarla	Tarla	0,00	0,00	-	-	-	-	Kadastro güncelleme çalışmaları yapılmıştır.
100	Nevin BAYKALA : Ömer kızı T.C. Kimlik No: 245****4876	1/2	Karagamura	H20.a.17.c	H20-A-17-C-1	2775	40	44	8 000,00	8 084,23	Tarla	Tarla	0,00	0,00	-	-	-	-	Kadastro güncelleme çalışmaları yapılmıştır.
101	Sadettin KAFLAN : Safer oğlu T.C. Kimlik No: 233****3238	Tam	Karagamura	H20.a.17.c	H20-A-17-C-1	2775	48	45	8 000,00	8 003,11	Tarla	Tarla	0,00	0,00	-	-	-	-	Kadastro güncelleme çalışmaları yapılmıştır.
102	Rıdvan ÇOBAN : Mehmet oğlu T.C. Kimlik No: 233****3238	Tam	Karagamura	H20.a.17.c	H20-A-17-C-1	2775	49	46	13 750,00	13 527,13	Tarla	Tarla	0,00	0,00	-	-	-	-	Kadastro güncelleme çalışmaları yapılmıştır.
103	Rıdvan ÇOBAN : Mehmet oğlu T.C. Kimlik No: 301****6316	Tam	Karagamura	H20.a.17.c	H20-A-17-C-2	2775	50	47	11 100,00	11 144,09	Tarla	Tarla	0,00	0,00	-	-	-	-	Kadastro güncelleme çalışmaları yapılmıştır.
104	Nedime Yeşar ÇALISKAN : Mehmet kızı Kimlik No: 301****6316	Tam	Karagamura	H20.a.17.c	H20-A-17-C-2	2775	52	48	5 050,00	5 091,36	Tarla	Tarla	0,00	0,00	-	-	-	-	Kadastro güncelleme çalışmaları yapılmıştır.
105	Nail ÇALISKAN : Mehmet oğlu T.C. Kimlik No: 237****0054	3/8	Karagamura	H20.a.17.c	H20-A-17-C-2	2775	53	49	15 850,00	15 851,56	Tarla	Tarla	0,00	0,00	-	-	-	-	Kadastro güncelleme çalışmaları yapılmıştır.
106	Erver KARAA : Tahsin oğlu T.C. Kimlik No: 291****8758	Tam	Karagamura	H20.a.17.c	H20-A-17-C-2	2775	54	50	8 900,00	9 080,12	Tarla	Tarla	0,00	0,00	-	-	-	-	Kadastro güncelleme çalışmaları yapılmıştır.
107	Erver KARAA : Tahsin oğlu T.C. Kimlik No: 291****8758	Tam	Karagamura	H20.a.17.c	H20-A-17-C-2	2775	55	51	8 150,00	8 237,75	Tarla	Tarla	0,00	0,00	-	-	-	-	Kadastro güncelleme çalışmaları yapılmıştır.
108	Orkun BEYHAN : İllhan oğlu T.C. Kimlik No: 291****8758	Tam	Karagamura	H20.a.17.c	H20-A-17-C-2	2775	56	52	30 900,00	30 900,52	Tarla	Tarla	0,00	0,00	-	-	-	-	Kadastro güncelleme çalışmaları yapılmıştır.
109	Neftise ÇOBAN : Ahmet kızı T.C. Kimlik No: 296****2814	Tam	Karagamura	H20.a.17.c	H20-A-17-C-2	2775	57	53	22 350,00	22 437,09	Tarla	Tarla	0,00	0,00	-	-	-	-	Kadastro güncelleme çalışmaları yapılmıştır.
110	Erver KARAA : Tahsin oğlu T.C. Kimlik No: 291****8758	Tam	Karagamura	H20.a.17.c	H20-A-17-C-2	2775	60	54	23 500,00	23 798,91	Tarla	Tarla	0,00	0,00	-	-	-	-	Kadastro güncelleme çalışmaları yapılmıştır.
111	Tasfir KOMAN : Yusuf kızı T.C. Kimlik No: 215****8186	Tam	Karagamura	H20.a.17.c	H20-A-17-C-2	2775	58	55	8 300,00	8 400,16	Tarla	Tarla	0,00	0,00	-	-	-	-	Kadastro güncelleme çalışmaları yapılmıştır.
112	Şaher ELER : Tevrik kızı T.C. Kimlik No: 219****9842	1/4	Karagamura	H20.a.17.c	H20-A-17-C-2	2775	59	56	8 900,00	8 814,30	Tarla	Tarla	0,00	0,00	-	-	-	-	Kadastro güncelleme çalışmaları yapılmıştır.
113	Erver KARAA : Tahsin oğlu T.C. Kimlik No: 291****8758	Tam	Karagamura	H20.a.17.c	H20-A-17-C-2	2775	62	57	15 100,00	15 108,89	Tarla	Tarla	0,00	0,00	-	-	-	-	Kadastro güncelleme çalışmaları yapılmıştır.
114	Talip KARAA : Tahsin oğlu T.C. Kimlik No: 292****8216	Tam	Karagamura	H20.a.17.c	H20-A-17-C-2	2775	61	58	16 200,00	16 231,07	Tarla	Tarla	0,00	0,00	-	-	-	-	Kadastro güncelleme çalışmaları yapılmıştır.
115	Orkun AŞÇI : İshak oğlu T.C. Kimlik No: 238****7158	193/293	Karagamura	H20-a-17-c	H20-A-17-C-2	2775	137	59	14 650,00	14 538,15	Tarla	Tarla	0,00	0,00	-	-	-	-	Kadastro güncelleme çalışmaları yapılmıştır.
116	Zeynep YAPICI : Nedim kızı T.C. Kimlik No: 313****0382	1/16	Karagamura	H20-a-17-c	H20-A-17-C-2	2775	136	60	19 100,00	19 161,20	Tarla	Tarla	0,00	0,00	-	-	-	-	Kadastro güncelleme çalışmaları yapılmıştır.

1) Kadastro komisyonuna yapılan ihrazların sonucu bu celtvede gösterilmiştir olduğundan, kadastro kanunu gereği ihzalelere ayrıca ihzale yazılmamıştır. İhtaz sonuçları ilgili sütunda KABUL, KISMEN KABUL, RET şeklinde yazılır.

Bu celtvelin 3402 sayılı Kanunun 22 nci maddesi kapsamında kadastro güncelleme çalışmaları yapılmıştır.



Mehmet Ersel GÖZDEN
Kadastro Müdürü
Kadastro Üyesi

Gizem CANER
Kontrol Mühendisi

2) Bu celtvede belirtilen taşınmaz mallar hakkında ihrazları olanların 21/03/2025 tarihinden itibaren 30 günlük süre içinde dava açmaları gerekir.
3) Taşınmaz malların geometrik durumlarını gösteren haritaların son hâliyle ilgili gerçek kişiler ve kamu ve özel hukuk tüzel kişilerine şahsen tebliğ edilmiş sayılır.
4) Kadastro Kanununun 11 nci maddesinin son fıkrası uyarınca bu ilan, ilgili gerçek kişiler ve kamu ve özel hukuk tüzel kişilerine şahsen tebliğ edilmiş sayılır.
5) Kadastro güncelleme çalışmalarında sadece teknik düzeltme işlemleri tabii bulunan parsellerin, mülkiyet bilgileri ile ilgili müracaatlar Tapu Müdürlüğüne yapılacaktır.
6) Kadastro yönüyle yapılan çalışmalar, pafta no, yüzölçümü ve ihtlak hakkı kısmı sadece yeni sütunları doldurulacaktır.

Sıra	Adı Soyadı: Baba Adı (Varsa T.C. Kimlik No)	Hissesi	Sokak veya Mevki	Pafta no	Ada no	Parsel no	Yüzölçümü (m ²)	Niteligi	İrtifak hakkı (m ²)	Emlak Vergisi	Harc Oranı	Edilen Değer	Beyan Taktir	Açıklamalar	Sıra
117	Sanlı KARAKAMLI : Sakir oğlu T.C.	Tam	Karagamurluk	H20-a-17-c	H20-A-17-C-2		40 127,06	Üç Adet	0,00	-	-	-	-	3402 sayılı kanunun 22 nci maddesine göre	117
118	Öğün AŞÇI : İshak oğlu T.C. Kimlik No: 238****7158	Tam	Karagamurluk	H20-a-17-c	H20-A-17-C-2		7 450,00	Tarla	0,00	-	-	-	-	3402 sayılı kanunun 22 nci maddesine göre	118
119	Kamu Orta Mavi	Tam		H20A17C	H20-A-17-C-2		202 000,00	Mera	0,00	-	-	-	-	3402 sayılı kanunun 22 nci maddesine göre	119
120	Süleyman İPEK : Ali oğlu T.C. Kimlik No: 299****4578 ve İrtifak	Vrs. İst.		H20-a-17-c	H20-A-17-C-2		15 100,00	Tarla	0,00	-	-	-	-	3402 sayılı kanunun 22 nci maddesine göre	120
121	Süleyman İPEK : Ali oğlu T.C. Kimlik No: 299****4578 ve İrtifak	Vrs. İst.		H20-a-17-c	H20-A-17-C-2		17 948,59	Tarla	0,00	-	-	-	-	3402 sayılı kanunun 22 nci maddesine göre	121
122	Gülben ÜRER : Hasan kızı T.C. Kimlik No: 306****2226	Tam		H20-a-17-c	H20-A-17-C-2		18 050,00	Tarla	0,00	-	-	-	-	3402 sayılı kanunun 22 nci maddesine göre	122
123	Kazım GÜNER : Ömer oğlu T.C. Kimlik No: 104****6680 ve İrtifak	Vrs. İst.		H20-a-18-d	H20-A-18-D-1		12 994,88	Tarla	0,00	-	-	-	-	3402 sayılı kanunun 22 nci maddesine göre	123
124	Murat ÖZHAN : Fatih oğlu T.C. Kimlik No: 227****4796	Tam		H20-a-18-d	H20-A-17-C-2		9 254,90	Tarla	0,00	-	-	-	-	3402 sayılı kanunun 22 nci maddesine göre	124
125	Murat ÖZHAN : Fatih oğlu T.C. Kimlik No: 227****4796	Tam		H20-a-17-c	H20-A-17-C-2		24 450,00	Tarla	0,00	-	-	-	-	3402 sayılı kanunun 22 nci maddesine göre	125
126	Yaşar PANÇ : Kemal oğlu T.C. Kimlik No: 319****6658	Tam		H20-a-17-c	H20-A-17-C-2		27 400,00	Tarla	0,00	-	-	-	-	3402 sayılı kanunun 22 nci maddesine göre	126
127	Yaşar PANÇ : Kemal oğlu T.C. Kimlik No: 319****6658	Tam		H20-a-17-c	H20-A-17-C-2		11 411,74	Tarla	0,00	-	-	-	-	3402 sayılı kanunun 22 nci maddesine göre	127
128	Yaşar PANÇ : Kemal oğlu T.C. Kimlik No: 319****6658	Tam		H20-a-17-c	H20-A-17-C-2		12 100,00	Tarla	0,00	-	-	-	-	3402 sayılı kanunun 22 nci maddesine göre	128
129	Şehit ELER : Tervik kızı T.C. Kimlik No: 219****9842 ve İrtifak	1/4		H20-a-17-c	H20-A-17-C-2		9 504,84	Tarla	0,00	-	-	-	-	3402 sayılı kanunun 22 nci maddesine göre	129
130	Sadettin KAPLAN : Sefiye oğlu T.C. Kimlik No: 233****3238 ve İrtifak	1/2		H20-a-17-c	H20-A-17-C-2		3 050,00	Tarla	0,00	-	-	-	-	3402 sayılı kanunun 22 nci maddesine göre	130
131	Mehmet ÇOBAN : Ridvan oğlu T.C. Kimlik No: 300****8516	Tam		H20-a-17-c	H20-A-17-C-2		20 366,43	Tarla	0,00	-	-	-	-	3402 sayılı kanunun 22 nci maddesine göre	131
132	Ertan AKSOY : Fatih oğlu T.C. Kimlik No: 235****6548 ve İrtifak	Vrs. İst.		H20-a-17-c	H20-A-17-C-2		14 200,00	Tarla	0,00	-	-	-	-	3402 sayılı kanunun 22 nci maddesine göre	132
133	Mehmet GÜLLAL : Elvan oğlu T.C. Kimlik No: 696****2014	Tam		H20-a-17-c	H20-A-17-C-2		13 099,32	Tarla	0,00	-	-	-	-	3402 sayılı kanunun 22 nci maddesine göre	133
134	Hakan ZEREN : Recep oğlu T.C. Kimlik No: 240****0956 ve İrtifak	1/3		H20-a-17-c	H20-A-17-C-2		12 250,00	Tarla	0,00	-	-	-	-	3402 sayılı kanunun 22 nci maddesine göre	134
135	Öğün AŞÇI : İshak oğlu T.C. Kimlik No: 238****156	Tam		H20-a-17-c	H20-A-17-C-2		10 300,00	Tarla	0,00	-	-	-	-	3402 sayılı kanunun 22 nci maddesine göre	135
136	Talip KARAA : Tahsin oğlu T.C. Kimlik No: 292****8216	Tam		H20-a-17-c	H20-A-17-C-2		4 600,00	Tarla	0,00	-	-	-	-	3402 sayılı kanunun 22 nci maddesine göre	136
137	Talip KARAA : Tahsin oğlu T.C. Kimlik No: 292****8216	Tam		H20-a-17-c	H20-A-17-C-2		4 872,40	Tarla	0,00	-	-	-	-	3402 sayılı kanunun 22 nci maddesine göre	137
138	Bandırma Belediyesi	Tam		H20-a-17-c	H20-A-17-C-2		8 150,00	Tarla	0,00	-	-	-	-	3402 sayılı kanunun 22 nci maddesine göre	138
139	Öğuz AKCAN : Mehmet oğlu T.C. Kimlik No: 242****1794	Tam		H20-a-17-c	H20-A-17-C-2		10 900,00	Tarla	0,00	-	-	-	-	3402 sayılı kanunun 22 nci maddesine göre	139
140	Ahile AKCAN : Mehmet oğlu T.C. Kimlik No: 243****1534	Tam		H20-a-17-c	H20-A-17-C-2		15 050,00	Tarla	0,00	-	-	-	-	3402 sayılı kanunun 22 nci maddesine göre	140
141	Mehmet AKCAN : Ahmet oğlu T.C. Kimlik No: 243****1316	Tam		H20-a-17-c	H20-A-17-C-2		25 254,92	Tarla	0,00	-	-	-	-	3402 sayılı kanunun 22 nci maddesine göre	141
142	Rahmi AŞÇI : Mahmut oğlu T.C. Kimlik No: 239****5188	Tam		H20-a-17-c	H20-A-17-C-3		8 300,00	Tarla	0,00	-	-	-	-	3402 sayılı kanunun 22 nci maddesine göre	142
143	Murat ÖZHAN : Fatih oğlu T.C. Kimlik No: 227****4796	Tam		H20-a-17-c	H20-A-17-C-3		14 700,00	Tarla	0,00	-	-	-	-	3402 sayılı kanunun 22 nci maddesine göre	143
144	Adnan YILDIRIM : Celal oğlu T.C. Kimlik No: 239****3210	Tam		H20-a-17-c	H20-A-17-C-3		11 000,00	Tarla	0,00	-	-	-	-	3402 sayılı kanunun 22 nci maddesine göre	144
145	Adnan YILDIRIM : Celal oğlu T.C. Kimlik No: 239****3210	Tam		H20-a-17-c	H20-A-17-C-3		8 869,34	Tarla	0,00	-	-	-	-	3402 sayılı kanunun 22 nci maddesine göre	145
146	Uzay UYSAL : Bedri oğlu T.C. Kimlik No: 223****6960	Tam		H20-a-17-c	H20-A-17-C-3		5 738,55	Tarla	0,00	-	-	-	-	3402 sayılı kanunun 22 nci maddesine göre	146
147	Kuşen Çansaray BALCI : Hasan kızı T.C. Kimlik No: 225****9522	Tam		H20-a-17-c	H20-A-17-C-3		3 850,00	Tarla	0,00	-	-	-	-	3402 sayılı kanunun 22 nci maddesine göre	147

1) Kadastro komisyonuna yapılan ihlaların sonucu bu şekilde gösterilmiş olduğundan, kadastro kanunu gereği ihlallere ayrıca ceza uygulanması gerekli. İhtaz sonuçları ilgili sütunda KABUL, KISMEN KABUL, RET şeklinde yazılır.

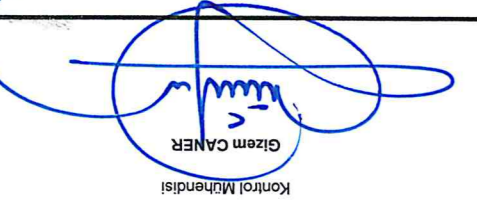
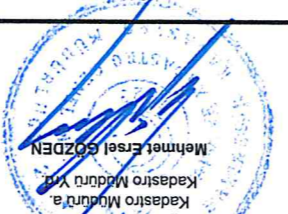
Bu eylemin 3402 sayılı Kanunun 22 nci maddesi kapsamında kadastro güncelleme çalışmalarına uygun olduğu tasdik olunur. 19/03/2025

Kadastro Müdürü a. Mehmet Ersel ÇÖZDEN

Kadastro Üyesi Murat ŞAHİN

Kontrol Mühendisi Gizem CANER

6) Kadastro yönüne yapılan ihlaların sonucu bu şekilde gösterilmiş olduğundan, kadastro kanunu gereği ihlallere ayrıca ceza uygulanması gerekli. İhtaz sonuçları ilgili sütunda KABUL, KISMEN KABUL, RET şeklinde yazılır.
 5) Kadastro güncelleme çalışmalarında sadece teknik düzeltme işlemine tabii tutulan parsellerin, mülkiyet bilgileri ile ilgili müracaatlar Tapu Müdürlüğüne yapılacaktır.
 4) Kadastro Kanununun 11 nci maddesinin son fıkrası uyarınca bu ilan, ilgili gerçek kişiler ve kamu ve özel hukuk tüzel kişilerine şahsen tebliğ edilmiş sayılır.
 3) Tasınmaz malın geometrik durumlarının gösteren haritaların hazırlanmasında, kadastro Müdürlüğü ve Mülkiyet Kurumları tarafından hazırlanan haritaların kullanılması zorunludur. Haritaların hazırlanmasında, kadastro Müdürlüğü ve Mülkiyet Kurumları tarafından hazırlanan haritaların kullanılması zorunludur. Haritaların hazırlanmasında, kadastro Müdürlüğü ve Mülkiyet Kurumları tarafından hazırlanan haritaların kullanılması zorunludur.



KADASTRO GÜNCELLEME ASKI İLAN CETVELİ (3402/22, EK 1 ve Kadastro)

BALIKESİR KADASTRO MÜDÜRLÜĞÜ

Sayfa No : 7 / 18

Sıra No	Adi Soyadı: Baba Adı (Varsa T.C. Kimlik No)	Hissesi	Sokak veya Mevki	Pafta no	Ada no	Parsel no	Yüzölçümü (m ²)	Nispeti	İhtlak hakları (m ²)	Eski/ Yeni	Eski/ Yeni	Yeni	Eski	Yeni	Edilen Değer	Oran %	Tahakkuk Edilen Harç (TL)	Açıklamalar	
235	Biğen GÖK : İshak kızı T.C. Kimlik No:	Tam		H20.a.18.d	H20-A-18-D-4	320	2780	319	19	7 150,00	7 173,99	8 398,55	0,00	0,00					3402 sayılı kanunun 22 nci maddesine göre kadastro güncelleme çalışmaları yapılmıştır.
236	Baki DİNÇ : Hasan Basri oğlu T.C. Kimlik No:	Tam		H20.a.18.d	H20-A-17-C-2	319	2780	20	19	1 380,00	1 395,18	1 395,18	0,00	0,00					3402 sayılı kanunun 22 nci maddesine göre kadastro güncelleme çalışmaları yapılmıştır.
237	Mutire BAKSI : İsmail kızı T.C. Kimlik No:	100/560		H20.a.17.c	H20-A-17-C-3	318	2780	20	20	1 380,00	1 395,18	1 395,18	0,00	0,00					3402 sayılı kanunun 22 nci maddesine göre kadastro güncelleme çalışmaları yapılmıştır.
238	Biğen GÖK : İshak kızı T.C. Kimlik No:	Tam		H20.a.17.c	H20-A-18-D-4	316	2780	21	21	24 050,00	24 055,82	24 055,82	0,00	0,00					3402 sayılı kanunun 22 nci maddesine göre kadastro güncelleme çalışmaları yapılmıştır.
239	Orçun AÇCI : İshak oğlu T.C. Kimlik No:	Tam		H20.a.17.c	H20-A-17-C-3	315	2780	22	22	8 300,00	8 311,70	8 311,70	0,00	0,00					3402 sayılı kanunun 22 nci maddesine göre kadastro güncelleme çalışmaları yapılmıştır.
240	Orçun AÇCI : İshak oğlu T.C. Kimlik No:	Tam		H20.a.17.c	H20-A-17-C-3	314	2780	23	23	15 100,00	15 077,19	15 077,19	0,00	0,00					3402 sayılı kanunun 22 nci maddesine göre kadastro güncelleme çalışmaları yapılmıştır.
241	Osman GEZER : Hasan oğlu T.C. Kimlik No:	Tam		H20.a.18.d	H20-A-18-D-4	313	2780	24	24	12 400,00	12 402,60	12 402,60	0,00	0,00					3402 sayılı kanunun 22 nci maddesine göre kadastro güncelleme çalışmaları yapılmıştır.
242	Zafer AÇILAN : Erol oğlu T.C. Kimlik No:	Vrs İst.		H20.a.18.d	H20-A-18-D-4	312	2780	25	25	960,00	964,38	964,38	0,00	0,00					3402 sayılı kanunun 22 nci maddesine göre kadastro güncelleme çalışmaları yapılmıştır.
243	Engin TEMEL : Hamit oğlu T.C. Kimlik No:	Tam		H20.a.18.d	H20-A-18-D-4	311	2780	26	26	960,00	990,91	990,91	0,00	0,00					3402 sayılı kanunun 22 nci maddesine göre kadastro güncelleme çalışmaları yapılmıştır.
244	Sait SAHİN : Salih oğlu T.C. Kimlik No:	Tam		H20.a.18.d	H20-A-18-D-4	310	2780	27	27	2 180,00	2 289,73	2 289,73	0,00	0,00					3402 sayılı kanunun 22 nci maddesine göre kadastro güncelleme çalışmaları yapılmıştır.
245	Fahriye ÖZKAN : Enver kızı T.C. Kimlik No:	1/4 Vrs.		H20.a.18.d	H20-A-18-D-4	309	2780	28	28	15 800,00	15 809,61	15 809,61	0,00	0,00					3402 sayılı kanunun 22 nci maddesine göre kadastro güncelleme çalışmaları yapılmıştır.
246	Serhan DEDE : Mehmet oğlu T.C. Kimlik No:	İst.		H20.a.18.d	H20-A-18-D-4	308	2780	29	29	12 700,00	12 632,23	12 632,23	0,00	0,00					3402 sayılı kanunun 22 nci maddesine göre kadastro güncelleme çalışmaları yapılmıştır.
247	Onur DEDE : Mehmet oğlu T.C. Kimlik No:	Tam		H20.a.18.d	H20-A-18-D-4	307	2780	30	30	11 950,00	11 894,81	11 894,81	0,00	0,00					3402 sayılı kanunun 22 nci maddesine göre kadastro güncelleme çalışmaları yapılmıştır.
248	Enver KARAY : Tahsin oğlu T.C. Kimlik No:	Tam		H20.a.17.c	H20-A-17-C-3	306	2780	31	31	18 900,00	18 861,39	18 861,39	0,00	0,00					3402 sayılı kanunun 22 nci maddesine göre kadastro güncelleme çalışmaları yapılmıştır.
249	Nezaket ÇAHA : Ahmet kızı T.C. Kimlik No:	1/4		H20.a.17.c	H20-A-17-C-3	304	2780	32	32	5 740,00	5 838,38	5 838,38	0,00	0,00					3402 sayılı kanunun 22 nci maddesine göre kadastro güncelleme çalışmaları yapılmıştır.
250	Habibullah ÖZALP : Kasım oğlu T.C. Kimlik No:	Tam		H20.a.17.c	H20-A-17-C-3	303	2780	33	33	5 380,00	5 415,49	5 415,49	0,00	0,00					3402 sayılı kanunun 22 nci maddesine göre kadastro güncelleme çalışmaları yapılmıştır.
251	Ramazan İNAN : Mehmet oğlu T.C. Kimlik No:	1/2		H20.a.17.c	H20-A-17-C-3	305	2780	34	34	7 650,00	7 654,20	7 654,20	0,00	0,00					3402 sayılı kanunun 22 nci maddesine göre kadastro güncelleme çalışmaları yapılmıştır.
252	Nezaket ÇAHA : Ahmet kızı T.C. Kimlik No:	1/4		H20.a.17.c	H20-A-17-C-3	302	2780	35	35	10 400,00	10 402,51	10 402,51	0,00	0,00					3402 sayılı kanunun 22 nci maddesine göre kadastro güncelleme çalışmaları yapılmıştır.
253	Nezaket ÇAHA : Ahmet kızı T.C. Kimlik No:	1/4		H20.a.18.d	H20-A-18-D-4	301	2780	36	36	14 600,00	14 596,75	14 596,75	0,00	0,00					3402 sayılı kanunun 22 nci maddesine göre kadastro güncelleme çalışmaları yapılmıştır.
254	Ahmet DEMİR : Aþparhan oğlu T.C. Kimlik No:	1/4		H20A17C H20A17D	H20-A-17-C-3	300	2780	37	37	15 300,00	15 176,21	15 176,21	0,00	0,00					3402 sayılı kanunun 22 nci maddesine göre kadastro güncelleme çalışmaları yapılmıştır.
255	Özdemir KAYA : Hasan oğlu T.C. Kimlik No:	Tam		H20.a.17.c	H20-A-17-C-3	299	2780	289	38	408,00	437,51	437,51	0,00	0,00					3402 sayılı kanunun 22 nci maddesine göre kadastro güncelleme çalışmaları yapılmıştır.
256	Nevin BAYKAL : Ömer kızı T.C. Kimlik No:	1/2		H20.a.17.c	H20-A-17-C-3	290	2780	290	39	503,00	508,99	508,99	0,00	0,00					3402 sayılı kanunun 22 nci maddesine göre kadastro güncelleme çalışmaları yapılmıştır.
257	Zeynep ÇEVİK : Mustafa kızı T.C. Kimlik No:	Tam		H20.a.17.c	H20-A-17-C-3	291	2780	291	40	210,00	210,29	210,29	0,00	0,00					3402 sayılı kanunun 22 nci maddesine göre kadastro güncelleme çalışmaları yapılmıştır.
258	Orkun BEYHAN : İlihan oğlu T.C. Kimlik No:	Tam		H20.a.17.c	H20-A-17-C-3	292	2780	292	41	304,00	304,04	304,04	0,00	0,00					3402 sayılı kanunun 22 nci maddesine göre kadastro güncelleme çalışmaları yapılmıştır.
259	Muammer POLAT : Mehmet oğlu T.C. Kimlik No:	Tam		H20.a.17.c	H20-A-17-C-3	293	2780	293	42	338,00	331,80	331,80	0,00	0,00					3402 sayılı kanunun 22 nci maddesine göre kadastro güncelleme çalışmaları yapılmıştır.
260	Neşe ERKEN : Kamil kızı T.C. Kimlik No:	1/8		H20.a.17.c	H20-A-17-C-3	294	2780	294	43	980,00	1 009,80	1 009,80	0,00	0,00					3402 sayılı kanunun 22 nci maddesine göre kadastro güncelleme çalışmaları yapılmıştır.
261	Tuba KABA : Şahin kızı T.C. Kimlik No:	Tam		H20.a.17.c	H20-A-17-C-3	295	2780	295	44	620,00	643,54	643,54	0,00	0,00					3402 sayılı kanunun 22 nci maddesine göre kadastro güncelleme çalışmaları yapılmıştır.
262	Kader YILDIRIM : Kenan kızı T.C. Kimlik No:	Tam		H20.a.17.c	H20-A-17-C-3	296	2780	296	45	556,00	557,65	557,65	0,00	0,00					3402 sayılı kanunun 22 nci maddesine göre kadastro güncelleme çalışmaları yapılmıştır.
263	Ferit ERDEM : Behalettin kızı T.C. Kimlik No:	Tam		H20.a.17.c	H20-A-17-C-3	287	2780	287	46	1 110,00	1 109,06	1 109,06	0,00	0,00					3402 sayılı kanunun 22 nci maddesine göre kadastro güncelleme çalışmaları yapılmıştır.
264	Mustafa AKOY : Recep oğlu T.C. Kimlik No:	Vrs İst.		H20.a.17.c	H20-A-17-C-3	286	2780	286	47	900,00	896,99	896,99	0,00	0,00					3402 sayılı kanunun 22 nci maddesine göre kadastro güncelleme çalışmaları yapılmıştır.
265	Avner BAŞARAN : Recep kızı T.C. Kimlik No:	Vrs İst.		H20.a.17.c	H20-A-17-C-3	285	2780	285	48	1 100,00	1 071,02	1 071,02	0,00	0,00					3402 sayılı kanunun 22 nci maddesine göre kadastro güncelleme çalışmaları yapılmıştır.
266	Zeki ÖZHAN : Ziya oğlu T.C. Kimlik No:	Tam		H20.a.17.c	H20-A-17-C-3	284	2780	284	49	1 610,00	1 578,06	1 578,06	0,00	0,00					3402 sayılı kanunun 22 nci maddesine göre kadastro güncelleme çalışmaları yapılmıştır.
267	Raşit UNŞAY : Kamil oğlu T.C. Kimlik No:	1/2		H20.a.17.c	H20-A-17-C-3	283	2780	283	50	900,00	921,33	921,33	0,00	0,00					3402 sayılı kanunun 22 nci maddesine göre kadastro güncelleme çalışmaları yapılmıştır.
268	Enver ÖZHAN : Hüseyin oğlu T.C. Kimlik No:	1/2		H20.a.17.c	H20-A-17-C-3	282	2780	282	51	880,00	869,67	869,67	0,00	0,00					3402 sayılı kanunun 22 nci maddesine göre kadastro güncelleme çalışmaları yapılmıştır.
269	Seyitdin SEYHAN : Kerem oğlu T.C. Kimlik No:	Tam		H20.a.17.c	H20-A-17-C-3	281	2780	281	52	980,00	993,72	993,72	0,00	0,00					3402 sayılı kanunun 22 nci maddesine göre kadastro güncelleme çalışmaları yapılmıştır.
270	Menkeş KAHIRMAN : Halit kızı T.C. Kimlik No:	Tam		H20.a.17.c	H20-A-17-C-3	280	2780	280	53	1 000,00	925,60	925,60	0,00	0,00					3402 sayılı kanunun 22 nci maddesine göre kadastro güncelleme çalışmaları yapılmıştır.
271	Fahri TÜFE : Ramazan oğlu T.C. Kimlik No:	1/10		H20.a.17.c	H20-A-17-C-3	279	2780	279	54	1 000,00	978,45	978,45	0,00	0,00					3402 sayılı kanunun 22 nci maddesine göre kadastro güncelleme çalışmaları yapılmıştır.
272	Murat ÖZHAN : Rafet oğlu T.C. Kimlik No:	Tam		H20.a.17.c	H20-A-17-C-3	278	2780	278	55	1 060,00	1 046,96	1 046,96	0,00	0,00					3402 sayılı kanunun 22 nci maddesine göre kadastro güncelleme çalışmaları yapılmıştır.
273	Asiye ERBEK : Recep kızı T.C. Kimlik No:	1/3		H20.a.17.c	H20-A-17-C-3	277	2780	277	56	399,00	397,47	397,47	0,00	0,00					3402 sayılı kanunun 22 nci maddesine göre kadastro güncelleme çalışmaları yapılmıştır.
274	Asiye ERBEK : Recep kızı T.C. Kimlik No:	1/3		H20.a.17.c	H20-A-17-C-3	276	2780	276	57	610,00	596,57	596,57	0,00	0,00					3402 sayılı kanunun 22 nci maddesine göre kadastro güncelleme çalışmaları yapılmıştır.
275	Asiye ERBEK : Recep kızı T.C. Kimlik No:	1/3		H20.a.17.c	H20-A-17-C-3	288	2780	288	58	2 020,00	2 049,27	2 049,27	0,00	0,00					3402 sayılı kanunun 22 nci maddesine göre kadastro güncelleme çalışmaları yapılmıştır.
276	Keremtin BALCI : Tevlik oğlu T.C. Kimlik No:	Tam		H20.a.17.c	H20-A-17-C-3	274	2780	274	59	660,00	644,39	644,39	0,00	0,00					3402 sayılı kanunun 22 nci maddesine göre kadastro güncelleme çalışmaları yapılmıştır.
277	Ersin TANİŞ : Faim kızı T.C. Kimlik No:	1/32 Vrs.		H20.a.17.c	H20-A-17-C-3	275	2780	275	60	4 500,00	4 511,02	4 511,02	0,00	0,00					3402 sayılı kanunun 22 nci maddesine göre kadastro güncelleme çalışmaları yapılmıştır.
278	İsmet BAYKAL : Yusuf oğlu T.C. Kimlik No:	Tam		H20.a.17.c	H20-A-17-C-3	268	2780	268	61	7 240,00	7 178,24	7 178,24	0,00	0,00					3402 sayılı kanunun 22 nci maddesine göre kadastro güncelleme çalışmaları yapılmıştır.

1) Kadastro komisyonuna yazılı olarak başvuru yapılmış hâzretlerin sonucunda bu cetvelde gösterilmiş olduğundan, kadastro kanunu gereği ihlalleri ayrıca tebliğat yapılmaz. İhtaz sonucunda ihlalleri, RET şeklinde yazılır.

Bu cetvelin 3402 sayılı Kanunun 22 nci maddesi kapsamında kadastro güncelleme tutanaklarına uygun olarak tasdik olunur. 19/03/2025



Kadastro Üyesi
Murat SAHİN

Kontrol Mühendisi
Gözlem CANER

6) Kadastro yönünde yapılan işlemlerin, kadastro kanunu gereği ihlalleri ayrıca tebliğat yapılmaz. İhtaz sonucunda ihlalleri, RET şeklinde yazılır.
5) Kadastro güncelleme çalışmaları sadece teknik düzeltme işlemleri tabii tutulan persellerin, mülkiyet bilgileri ile ilgili muraccalar Tapu Müdürlüğüne yapılacaktır.
4) Kadastro kanununun 11 nci maddesinin son fıkrası uyarınca bu ilan, ilgili gerçek kişiler ve kamu ve özel hukuk tüzel kişilerine şahsen tebliğ edilmiş sayılır.
3) Taşınmaz kanunlarının geometrik durumlarının gösteren haritaların hazırlanması için gerekli işlemler, Kadastro Müdürlüğü ve Mülkiyetaşınım Şirketi tarafından gerçekleştirilir.

KADASTRO GÜNCELLEME ASKI İLAN CETVELİ (3402/22, EK 1 ve Kadastro)

MAHALLE / KÖY : Yeni Ziraatlı

BALIKESİR KADASTRO MÜDÜRLÜĞÜ

Sayfa No : 9 / 18

İl : Balıkesir

İlçe Si : Bandırma

Sıra No	Adi Soyadı: Baba Adı (Varsa T.C. Kimlik No)	Hissesi	Sokak veya Mevki	Pafta no	Ada no	Parsel no	Yüzölçümü (m ²)	Nispeti	İrtifak hakları (m ²)	Eski/ Yeni	Emlak Vergisi Oranı	Edilen Değer %	Oran	Harç Tahakkuk (TL)	Açıklamalar
322	Bandırma Belediyesi	Tam		H20 a 23 a	H20 a 23 a	38	96 100,00	96 084,56	Tarla	Eski	0,00	0,00			
323	Şerafettin DURGUT : Mustafa oğlu T.C. Kimlik No: 170****116	Tam		H20 a 23 a	H20 a 23 a	39	29 800,00	29 791,84	Tarla	Eski	0,00	0,00			
324	Fikri AÇIKÖSE : Mehmet oğlu T.C. Kimlik No: 121****794	Tam		H20 a 23 a	H20 a 23 a	40	12 750,00	12 282,66	Tarla	Eski	0,00	0,00			
325	İsmail ENGİN : Ali oğlu T.C. Kimlik No: 307****950	Tam		H20 a 23 a	H20 a 23 a	41	12 800,00	12 797,97	Tarla	Eski	0,00	0,00			
326	Recep ERDEM : Çarfer Tayyar oğlu T.C. Kimlik No: 159****0884	Tam		H20 a 23 a	H20 a 23 a	42	15 300,00	15 322,08	Tarla	Eski	0,00	0,00			
327	Recep ERDEM : Çarfer Tayyar oğlu T.C. Kimlik No: 159****0884	Tam		H20 a 23 a	H20 a 23 a	43	10 950,00	10 887,36	Tarla	Eski	0,00	0,00			
328	Bahriye DÜRMÜŞ : Salihi kızı T.C. Kimlik No: 176****4608	Tam		H20 a 23 a	H20 a 23 a	44	9 700,00	9 701,15	Tarla	Eski	0,00	0,00			
329	Recep KORKMAZ : Melin oğlu T.C. Kimlik No: 173****3706	Tam		H20 a 23 a	H20 a 23 a	45	13 300,00	13 282,46	Tarla	Eski	0,00	0,00			
330	Şaher ELER : Tahir kızı T.C. Kimlik No: 19****942 ve müştekerleri	3/16		H20 a 23 a	H20 a 23 a	46	19 900,00	20 136,37	Tarla	Eski	0,00	0,00			
331	İsmet BAYKALA : Yusuf oğlu T.C. Kimlik No: 19****942 ve müştekerleri	Tam		H20 a 23 a	H20 a 23 a	47	17 400,00	17 169,97	Tarla	Eski	0,00	0,00			
332	Recep ERDEM : Çarfer Tayyar oğlu T.C. Kimlik No: 159****0884	Tam		H20 a 23 a	H20 a 23 a	48	11 500,00	11 520,35	Tarla	Eski	0,00	0,00			
333	Şaher ELER : Tahir kızı T.C. Kimlik No: 19****942 ve müştekerleri	1/4		H20 a 23 a	H20 a 23 a	49	5 300,00	5 303,65	Tarla	Eski	0,00	0,00			
334	Öznuur KARACAY : Oihan kızı T.C. Kimlik No: 253****8168	Tam		H20 a 23 a	H20 a 23 a	50	15 550,00	15 763,40	Tarla	Eski	0,00	0,00			
335	Makbule LİGÜLENER : Oihan kızı T.C. Kimlik No: 169****5486	Tam		H20 a 23 a	H20 a 23 a	51	15 550,00	15 452,96	Tarla	Eski	0,00	0,00			
336	Özdemir KAYA : Hasan oğlu T.C. Kimlik No: 264****9358	Tam		H20 a 23 a	H20 a 23 a	52	8 000,00	7 886,74	Tarla	Eski	0,00	0,00			
337	Adnan YILDIRIM : Celal oğlu T.C. Kimlik No: 239****3210	Tam		H20 a 23 a	H20 a 23 a	53	27 900,00	27 666,79	Tarla	Eski	0,00	0,00			
338	Adnan YILDIRIM : Celal oğlu T.C. Kimlik No: 239****3210 ve müştekerleri	96/192		H20 a 23 a	H20 a 23 a	54	27 900,00	27 927,73	Tarla	Eski	0,00	0,00			
339	Celalettin YILDIRIM : Hilafet oğlu T.C. Kimlik No: 239****2664	Tam		H20 a 23 a	H20 a 23 a	55	5 300,00	5 271,95	Tarla	Eski	0,00	0,00			
340	Abdullah KURBAN : İsmail oğlu T.C. Kimlik No: 239****2664	Tam		H20 a 23 a	H20 a 23 a	56	1 580,00	1 655,59	Tarla	Eski	0,00	0,00			
341	Sinan ÇAKAN : Recep oğlu T.C. Kimlik No: 224****2560	Tam		H20 a 23 a	H20 a 23 a	57	22 000,00	21 974,71	Tarla	Eski	0,00	0,00			
342	Mustafa SEZER : İsmail oğlu T.C. Kimlik No: 308****4146	Tam		H20 a 23 a	H20 a 23 a	58	8 900,00	8 900,53	Tarla	Eski	0,00	0,00			
343	Saniya AKSOY : Hasan kızı T.C. Kimlik No: 383****2680	Tam		H20 a 23 a	H20 a 23 a	59	3 600,00	3 508,28	Tarla	Eski	0,00	0,00			
344	Burhanettin BAYKALA : Ali oğlu T.C. Kimlik No: 254****6724 ve müştekerleri	3/32		H20 a 23 a	H20 a 23 a	60	2 900,00	2 894,44	Tarla	Eski	0,00	0,00			
345	Rafet ÇAKIR : Niyazi oğlu T.C. Kimlik No: 293****4076	Tam	Yenibağlar	H20 D-23-A	H20 D-23-A-1	61	11 000,00	11 118,09	Tarla	Eski	0,00	0,00			
346	Nezaket BAYKALA : Ömer kızı T.C. Kimlik No: 244****5318 ve müştekerleri	1/2		H20 a 23 a	H20 a 23 a	62	11 100,00	11 060,08	Tarla	Eski	0,00	0,00			
347	Mustafa SEZER : İsmail oğlu T.C. Kimlik No: 308****4146	Tam		H20 a 23 a	H20 a 23 a	63	12 350,00	12 333,99	Tarla	Eski	0,00	0,00			
348	Sinan ÇAKAN : Recep oğlu T.C. Kimlik No: 224****2560	Tam		H20 a 23 a	H20 a 23 a	64	4 600,00	4 687,63	Tarla	Eski	0,00	0,00			
349	Tekin AYDOĞAN : Mustafa oğlu T.C. Kimlik No: 224****2560	Tam		H20 a 23 a	H20 a 23 a	65	5 900,00	6 250,51	Tarla	Eski	0,00	0,00			
350	Mehmet AKCAN : Ahmet oğlu T.C. Kimlik No: 243****1316	Tam		H20 D-22-B	H20 a 22-B-2	66	4 400,00	4 309,47	Tarla	Eski	0,00	0,00			
351	Ömer TURHAN : Mehmet oğlu T.C. Kimlik No: 243****1316	Tam		H20 a 22-B	H20 a 22-B-3	67	5 000,00	4 819,67	Tarla	Eski	0,00	0,00			
352	Ömer TURHAN : Mehmet oğlu T.C. Kimlik No: 233****3880	Tam		H20 a 22-B	H20 a 22-B-3	68	4 750,00	4 673,11	Tarla	Eski	0,00	0,00			
353	Ömer TURHAN : Mehmet oğlu T.C. Kimlik No: 233****3880	Tam		H20 a 22-B	H20 a 22-B-3	69	2 900,00	3 035,57	Tarla	Eski	0,00	0,00			
354	Şehit AYKANAT : Abdusselam oğlu T.C. Kimlik No: 274****5486	Tam		H20 a 22-B	H20 a 22-B-3	70	4 450,00	4 328,21	Tarla	Eski	0,00	0,00			
355	Öğuz AKCAN : Mehmet oğlu T.C. Kimlik No: 242****1794	Tam		H20 a 22-B	H20 a 22-B-2	71	4 700,00	4 623,17	Tarla	Eski	0,00	0,00			
356	Mehmet AKCAN : Ahmet oğlu T.C. Kimlik No: 243****1316	Tam		H20 a 22-B	H20 a 22-B-2	72	1 775,00	1 804,57	Tarla	Eski	0,00	0,00			
357	Sinan ÇAKAN : Recep oğlu T.C. Kimlik No: 224****2560	Tam		H20 a 22-B	H20 a 22-B-2	73	2 036,00	2 007,49	Tarla	Eski	0,00	0,00			
358	Gülşen AKTUNK : İsmail kızı T.C. Kimlik No: 224****2560	Tam		H20 a 22-B	H20 a 22-B-2	74	13 250,00	13 129,53	Tarla	Eski	0,00	0,00			
359	Balikesir Büyükşehir Belediyesi	Tam		H20 a 22-B	H20 a 22-B-2	2	3 250,00	3 253,06	Mezralık	Eski	0,00	0,00			
360	Sezgin VATAN : Saban kızı T.C. Kimlik No: 196****5472 ve müştekerleri	3		H20 a 22-B	H20 a 22-B-2	3	1 680,00	1 662,45	Mezralık	Eski	0,00	0,00			
361	Şehit ÖZHAN : Yusuf kızı T.C. Kimlik No: 228****1066	Tam		H20 a 22-B	H20 a 22-B-2	4	2 262,00	2 227,43	Tarla	Eski	0,00	0,00			
362	Fatih ÖZKAN : Enver kızı T.C. Kimlik No: 242****192 ve müştekerleri	1/4 Vrs.		H20 a 22-B	H20 a 22-B-2	5	2 300,00	2 258,71	Tarla	Eski	0,00	0,00			
363	Recep ÖZER : Saban oğlu T.C. Kimlik No: 235****7632 ve müştekerleri	Vrs. İst.		H20 a 22-B	H20 a 22-B-2	6	2 300,00	2 250,49	Tarla	Eski	0,00	0,00			
364	Nesre ERKEN : Kamil kızı T.C. Kimlik No: 313****9978 ve müştekerleri	1/8		H20 a 22-B	H20 a 22-B-2	7	2 750,00	2 744,40	Tarla	Eski	0,00	0,00			

1) Kadastro komisyonuna yapılan işlemlerin sonuçları bu cetvelde gösterilmektedir. Kadastro kanunu gereği ilgililere ayrıca tebliğat yapılmaz. İhtaz sonuçları ilgili sütunda KABUL, KISMEN KABUL, RET şeklinde yazılır.

Bu cetvelin 3402 sayılı Kanunun 22 nci maddesi kapsamında kadastro güncelleme işlemlerine ilişkin bilgilerin 19/03/2025

2) Bu cetvelde belirtilen taşınmaz mallar hakkında ilgililerin 21/03/2025 tarihinden itibaren 30 günlük süre içinde dava açmaları gerekmektedir. 3) Taşınmaz malların geometrik durumlarını gösteren haritaların hazırlanması için gerekli işlemler, Kadastro Müdürlüğü ve Mülkiyet Bilgi Sistemi tarafından gerçekleştirilmektedir. 4) Kadastro Kanununun 11 nci maddesinin son fıkrası uyarınca bu ilanı, ilgili gerçek kişiler ve kamu ve özel hukuk tüzel kişileri hakkında yapılan işlemler, mülkiyet bilgileri ile ilgili maracalar Tapu Müdürlüğüne yapılacaktır. 5) Kadastro güncelleme işlemlerinde sadece teknik düzeyde bulunan perseneller, mülkiyet bilgileri ile ilgili maracalar Tapu Müdürlüğüne yapılacaktır. 6) Kadastro yönünde yapılan işlemler, pafta no, yüzölçümü ve irtifak hakkı kısmı sadece yeni sütunları doldurulacaktır.



Mehmet Ersel ÖZDEN
Kadastro Müdürü

Murat SAHİN
Kadastro Üyesi

Gizem CANER
Kontrol Mühendisi

İlan Oncesi İhtaz Sonuçları

İLÇESİ : Bandırma MAHALLE / KÖY : Yeni Ziraatlı BALIKESİR KADASTRO MÜDÜRLÜĞÜ Sayfa No : 10 / 18

İL : Balıkesir

Sıra No	Adı Soyadı: Baba Adı (Varsa T.C. Kimlik No)	Hissesi	Sokak veya Mevki	Pafta no	Ada no	Parsel no	Yüzölçümü (m ²)	Niteligi	İrtifak hakları (m ²)	Eski	Yeni	Emlak Vergisi Beyan Takdir Oranı (%)	Edilen Değer	Emlak Vergisi Tahakkuk (TL)	İlan Öncesi İltiraz Sonuçları	Apkılmalar
365	Figen ÜÇARLI : İhan kız T.C. Kimlik No: 119****188 ve iştirakleri			H20 a 22 b	H20 a 22 b	8	3 500,00	Tarla	3 498,09				0,00			
366	Faah TANI : İhan oğlu T.C. Kimlik No: 161****508 ve iştirakleri			H20 a 22 b	H20 a 22 b	9	6 700,00	Tarla	6 715,01				0,00			
367	Abdullah KURBAN : İsmail oğlu T.C. Kimlik No: 256****6726			H20 a 22 b	H20 a 22 b	10	6 200,00	Tarla	6 190,03				0,00			
368	Saher ELDES : Feri Kızı T.C. Kimlik No: 219****9842 ve müşterekleri			H20 a 22 b	H20 a 22 b	11	3 450,00	Tarla	3 453,76				0,00			
369	Elmas ERKAN : İsmail Kızı T.C. Kimlik No: 216****4420 ve müşterekleri			H20 a 22 b	H20 a 22 b	12	40 100,00	Tarla	40 100,15				0,00			
370	Murat ÖZHAN : Rahet oğlu T.C. Kimlik No: 227****4796			H20 a 22 b	H20 a 22 b	1	8 800,00	Tarla	8 807,89				0,00			
371	Serap BAYKAL : Hüseyin oğlu T.C. Kimlik No: 243****0600			H20 a 22 b	H20 a 22 b	1	14 000,00	Tarla	13 924,57				0,00			
372	Elmas ERKAN : İsmail Kızı T.C. Kimlik No: 216****4420 ve müşterekleri			H20 a 22 b	H20 a 22 b	2	3 050,00	Tarla	2 879,71				0,00			
373	Melika UNAL BERK : Hüsnü Kızı T.C. Kimlik No: 288****9996 ve müşterekleri			H20 a 22 b	H20 a 22 b	3	10 000,00	Tarla	10 101,77				0,00			
374	İsmail AKCAN : Hüseyin oğlu T.C. Kimlik No: 243****1242			H20 a 22 b	H20 a 22 b	4	3 250,00	Tarla	3 167,81				0,00			
375	Mehmet AKCAN : Ahmet oğlu T.C. Kimlik No: 243****1316			H20 a 22 b	H20 a 22 b	5	3 000,00	Tarla	2 982,47				0,00			
376	Ekrem AYDOĞAN : Hakkı oğlu T.C. Kimlik No: 309****0998			H20 a 22 b	H20 a 22 b	6	3 500,00	Tarla	3 619,52				0,00			
377	İsmail AKCAN : Hüseyin oğlu T.C. Kimlik No: 243****1242			H20 a 22 b	H20 a 22 b	7	6 350,00	Tarla	6 314,51				0,00			
378	Mehmet AKCAN : Hüseyin oğlu T.C. Kimlik No: 243****1316			H20 a 22 b	H20 a 22 b	8	11 100,00	Tarla	11 132,61				0,00			
379	Mehmet AKCAN : Ahmet oğlu T.C. Kimlik No: 243****1316			H20 a 22 b	H20 a 22 b	9	5 850,00	Tarla	6 079,87				0,00			
380	Mehmet AKCAN : Hüseyin oğlu T.C. Kimlik No: 243****1316			H20 a 22 b	H20 a 22 b	10	3 500,00	Tarla	3 540,35				0,00			
381	Nevin BAYKAL : Ömer Kızı T.C. Kimlik No: 245****876 ve müşterekleri			H20 a 22 b	H20 a 22 b	11	9 200,00	Tarla	9 162,88				0,00			
382	Ferhat ÖZER : Sefer Kızı T.C. Kimlik No: 235****7568			H20 a 22 b	H20 a 22 b	12	7 400,00	Tarla	7 369,78				0,00			
383	İsmail ENGİN : Ali oğlu T.C. Kimlik No: 235****568			H20 a 22 b	H20 a 22 b	13	5 500,00	Tarla	5 462,01				0,00			
384	Mehmet Emin KİBAK : Mehmet oğlu T.C. Kimlik No: 307****5150			H20 a 22 b	H20 a 22 b	1	7 100,00	Tarla	7 361,11				0,00			
385	Mehmet AKCAN : Hüseyin oğlu T.C. Kimlik No: 309****8544			H20 a 22 b	H20 a 22 b	1	7 100,00	Tarla	7 361,11				0,00			
386	Zeynep YAPICI : Nedim Kızı T.C. Kimlik No: 313****982 ve müşterekleri			H20 a 22 b	H20 a 22 b	3	7 150,00	Tarla	7 119,06				0,00			
387	Soner KALTAKÇI : Osman oğlu T.C. Kimlik No: 246****0818 ve iştirakleri			H20 a 22 b	H20 a 22 b	4	7 400,00	Tarla	7 417,63				0,00			
388	Ekrem AYDOĞAN : Hakkı oğlu T.C. Kimlik No: 309****0998			H20 a 22 b	H20 a 22 b	5	9 400,00	Tarla	9 403,01				0,00			
389	Ekrem AYDOĞAN : Hakkı oğlu T.C. Kimlik No: 309****0998			H20 a 22 b	H20 a 22 b	6	5 900,00	Tarla	5 771,52				0,00			
390	Rahmi AŞÇI : Mahmut oğlu T.C. Kimlik No: 239****186			H20 a 22 b	H20 a 22 b	7	8 500,00	Tarla	8 499,43				0,00			
391	Mehmet AKCAN : Ahmet oğlu T.C. Kimlik No: 239****186			H20 a 22 b	H20 a 22 b	8	10 600,00	Tarla	10 142,79				0,00			
392	Mahmut İLÇULENER : Ohan Kızı T.C. Kimlik No: 169****5485			H20 a 18 d 4	H20 a 18 d 4	1	2 750,00	Tarla	2 819,18				0,00			
393	Çengiz KARAKAŞ : Sıdıka oğlu T.C. Kimlik No: 158****7236			H20 a 18 d 4	H20 a 18 d 4	2	10 800,00	Tarla	10 799,82				0,00			
394	Ferhat ÖZER : Sefer Kızı T.C. Kimlik No: 235****7568			H20 a 18 d 4	H20 a 18 d 4	3	9 400,00	Tarla	9 454,16				0,00			
395	Melika ÖZER : Sefer Kızı T.C. Kimlik No: 235****568			H20 a 18 d 4	H20 a 18 d 4	4	6 400,00	Tarla	6 420,89				0,00			
396	Fanizhan İNAN : Mehmet oğlu T.C. Kimlik No: 240****8874 ve müşterekleri			H20 a 17 c 3	H20 a 17 c 3	5	4 200,00	Tarla	4 116,54				0,00			
397	Hasan BALCI : Mustafa oğlu T.C. Kimlik No: 225****9304			H20 a 18 d 4	H20 a 18 d 4	6	6 750,00	Tarla	6 607,99				0,00			
398	Kıymet ÖZER : Şaban Kızı T.C. Kimlik No: 235****7650			H20 a 18 d 4	H20 a 18 d 4	7	5 900,00	Tarla	5 833,12				0,00			
399	Nurcan AŞÇI : Osman Kızı T.C. Kimlik No: 238****7440			H20 a 18 d 4	H20 a 17 c 3	8	5 700,00	Tarla	5 782,78				0,00			
400	Fatih ÖZKAN : Evren Kızı T.C. Kimlik No: 242****4192			H20 a 17 c 3	H20 a 17 c 3	9	10 150,00	Tarla	9 934,85				0,00			
401	Talip KAFRA : Tahsin oğlu T.C. Kimlik No: 242****4192			H20 a 18 d 4	H20 a 18 d 4	10	4 300,00	Tarla	4 296,84				0,00			
402	Saher ÖZHAN : Emre Kızı T.C. Kimlik No: 292****8216			H20 a 18 d 4	H20 a 18 d 4	11	5 700,00	Tarla	5 578,32				0,00			
403	Orhan BEYHAN : İhan oğlu T.C. Kimlik No: 228****1640			H20 a 17 c 3	H20 a 17 c 3	18	8 900,00	Tarla	8 773,07				0,00			
404	Kıymet ÖZER : Şaban Kızı T.C. Kimlik No: 235****7650 ve iştirakleri			H20 a 17 c 3	H20 a 17 c 3	36	4 650,00	Tarla	4 416,15				0,00			
405	Fusun ARSLAN : İbrahim Kızı T.C. Kimlik No: 241****7258 ve iştirakleri			H20 a 17 c 3	H20 a 17 c 3	37	7 350,00	Tarla	7 184,40				0,00			
406	Adnan YILDIRIM : Celaleddin oğlu T.C. Kimlik No: 239****3210			H20 a 17 c 3	H20 a 17 c 3	38	4 300,00	Tarla	4 062,34				0,00			
407	Sania AKSOY : Hasan Kızı T.C. Kimlik No: 383****2580			H20 a 17 c 3	H20 a 17 c 3	39	7 400,00	Tarla	7 42,64				0,00			
408	Tevfik BAYKAL : Hasan oğlu T.C. Kimlik No: 244****7412			H20 a 17 c 3	H20 a 17 c 3	40	1 310,00	Tarla	1 331,61				0,00			

1) Kadastro komisyonuna yapılan işlemlerin sonuçları bu cetvelde gösterilmiştir. Kadastro kanunu gereği ilgililere ayrıca tebliğat yapılmaz. İltiraz sonuçları ilgili sütunda KİSMEN KABUL, RET şeklinde yazılır.

Bu cetvelin 3402 sayılı Kanunun 22 nci maddesi kapsamında kadastro güncelleme hususlarına uygun olduğu tasdik olunur. 19/03/2025

Kadastro Müdürü a
Mehmet Ersel GÖZDEN
Kadastro Üyesi
Murat SAHİN
Gizem CANER
Kontrol Mühendisi

6) Kadastro yönünde yapılan işlemlerde, pafta no, yüzölçümü ve irtifak hakkı kısmı sadece yeni sütunları doldurulacaktır.
5) Kadastro güncelleme çalışmalarında sadece teknik çizimlere tabii tutulan parsellerin, mülkiyet bilgileri ile ilgili muracatlar Tapu Müdürlüğüne yapılacaktır.
4) Kadastro kanununun 11 nci maddesinin son fıkrası uyarınca bu ilan, ilgili gerçek kişiler ve kamu ve özel hukuk tüzel kişilerine şahsen tebliğ edilmiş sayılır.
3) Taşınmaz malın geometrik durumları gösteren haritaların hazırlanması için gerekli işlemler, Kadastro Müdürlüğü ve Mülkiyet Kurumları tarafından gerçekleştirilir.
2) Bu cetvelde belirtilen taşınmaz mallar hakkında iltirazların sonucunu ilgililere ayrıca tebliğat yapılmaz. İltiraz sonuçları ilgili sütunda KABUL, RET şeklinde yazılır.

İL : Balıkesir İlçe Si : Bandırma MAHALLE / KÖY : Yeni Ziraatlı BALIKESİR KADASTRO MÜDÜRLÜĞÜ Sayfa No : 11 / 18

Sıra	Ada Sopağı: Baba Adı (Varsa T.C. Kimlik No)	Hissesi	Sokak veya Mevki	Pafta no	Ada no	Parsel no	Yüzölçümü (m ²)	Niteliliği	İrtifak hakları (m ²)	Emlak Vergisi Beyan Takdir Oranı (%)	Edilen Değer	Emlak Vergisi Harg Tahakkuk (TL)	İlan Oncesi İltiraz Sonuçları	Apkılmaları
------	---	---------	------------------	----------	--------	-----------	-----------------------------	------------	-----------------------------------	--------------------------------------	--------------	----------------------------------	-------------------------------	-------------

409	Okay YILDIRIM: Adnan oğlu T.C. Kimlik No: 239****3720	Tam	Ozlu Dere	H20-A-18-D-4	3	2787	444	44	1 010,00	1 025,87	0,00	0,00		
410	Çelaltın YILDIRIM: Hidayet oğlu T.C. Kimlik No: 239****2864	Tam	Ozlu Dere	H20-A-17-C-3	3	2787	448	42	2 010,00	2 100,25	0,00	0,00		
411	Neşer ERKEM: Kamili kızı T.C. Kimlik No: 313****9978 ve müştekerleri	1/8	Ozlu Dere	H20-A-17-C-3	3	2787	447	43	1 055,00	1 005,66	0,00	0,00		
412	Fusun ARSLAN: İbrahim kızı T.C. Kimlik No: 241****7258 ve işbirlikçi	1/12 Vrs.	Ozlu Dere	H20-A-17-C-3	3	2787	449	44	620,00	600,54	0,00	0,00		
413	Adnan YILDIRIM: Çelaltın oğlu T.C. Kimlik No: 239****3210	Tam	Ozlu Dere	H20-A-17-C-3	3	2787	450	45	1 855,00	1 873,99	0,00	0,00		
414	Hasan BOYBAŞY: Abdurrahman oğlu T.C. Kimlik No: 212****4478	Tam	Ozlu Dere	H20-A-17-C-3	3	2787	499	46	4 450,00	4 401,63	0,00	0,00		
415	Neşer ERKEM: Kamili kızı T.C. Kimlik No: 313****9978 ve müştekerleri	1/8	Ozlu Dere	H20-A-17-C-3	3	2787	498	47	4 000,00	3 938,27	0,00	0,00		
416	Seda ERSEM: Neçat oğlu T.C. Kimlik No: 270****8254	Tam	Ozlu Dere	H20-A-17-C-3	3	2787	497	48	3 900,00	3 884,86	0,00	0,00		
417	Çelaltın YILDIRIM: Hidayet oğlu T.C. Kimlik No: 239****2864	Tam	Ozlu Dere	H20-A-17-C-3	3	2787	495	49	3 850,00	3 772,73	0,00	0,00		
418	Yusuf KARAY: Sabri oğlu T.C. Kimlik No: 239****2864	Tam	Ozlu Dere	H20-A-17-C-3	3	2787	496	50	2 400,00	2 380,53	0,00	0,00		
419	Fetha ÖZER: Sefer kızı T.C. Kimlik No: 235****7568	Tam	Ozlu Dere	H20-A-17-C-3	3	2787	507	51	7 900,00	7 884,83	0,00	0,00		
420	Neşe KAPLAN: Veli kızı T.C. Kimlik No: 233****3684	Tam	Ozlu Dere	H20-A-17-C-3	3	2787	508	52	5 250,00	5 220,86	0,00	0,00		
421	Ömer KARAY: Rahsan oğlu T.C. Kimlik No: 291****8694	Tam	Ozlu Dere	H20-A-17-C-3	3	2787	506	53	9 650,00	9 654,06	0,00	0,00		
422	Aysel AYDEMİR: Ferit kızı T.C. Kimlik No: 248****3382	Tam	Ozlu Dere	H20-A-17-C-3	3	2787	505	54	8 450,00	8 454,60	0,00	0,00		
423	Bandırma Belediyesi	Tam	Ozlu Dere	H20-A-17-C-3	3	2787	504	55	21 100,00	21 111,69	0,00	0,00		
424	Mehmet ÇOBAN: Ridvan oğlu T.C. Kimlik No: 300****8516	Tam	Ozlu Dere	H20A17C	3	2787	802	56	20 000,00	20 008,45	0,00	0,00		
425	Ömer KARAY: Rahsan oğlu T.C. Kimlik No: 291****8694	Tam	Ozlu Dere	H20-A-17-C-3	3	2787	510	57	8 750,00	8 765,60	0,00	0,00		
426	Barış Bandırma Vilamini Vem Sanayi	1/2	Ozlu Dere	H20-A-17-C-3	3	2787	509	58	24 500,00	24 509,91	0,00	0,00		
427	Buğra YILDIRIM: Mehmet kızı T.C. Kimlik No: 285****3974	Tam	Ozlu Dere	H20-A-17-C-3	3	2787	494	59	1 950,00	1 940,61	0,00	0,00		
428	Çelaltın DEMİR: Öhan oğlu T.C. Kimlik No: 242****2098	Tam	Ozlu Dere	H20-A-17-C-3	3	2787	493	60	2 080,00	2 089,52	0,00	0,00		
429	Ahmet DEMİR: Aþparlan oğlu T.C. Kimlik No: 242****2228 ve müştekerleri	1/4	Ozlu Dere	H20-A-17-C-3	3	2787	492	61	940,00	964,26	0,00	0,00		
430	Ahmet DEMİR: Aþparlan oğlu T.C. Kimlik No: 242****2228 ve müştekerleri	1/4	Ozlu Dere	H20A17C	3	2787	517	62	7 700,00	7 691,74	0,00	0,00		
431	Sergül ARMAN: Ali kızı T.C. Kimlik No: 128****3998	Tam	Ozlu Dere	H20-A-17-C-3	3	2787	516	63	1 180,00	1 199,52	0,00	0,00		
432	Femriye AYDEMİR: Hüsnü kızı T.C. Kimlik No: 247****5290	Tam	Ozlu Dere	H20-A-17-C-3	3	2787	515	64	1 800,00	1 752,70	0,00	0,00		
433	Çelaltın DEMİR: Öhan oğlu T.C. Kimlik No: 242****2098	Tam	Ozlu Dere	H20-A-17-C-3	3	2787	514	65	3 600,00	3 571,17	0,00	0,00		
434	Melika ÖZER: Sefer kızı T.C. Kimlik No: 235****7404	Tam	Ozlu Dere	H20-A-17-C-3	3	2787	512	67	2 750,00	2 778,48	0,00	0,00		
435	Melika ÖZER: Sefer kızı T.C. Kimlik No: 235****7404	Tam	Ozlu Dere	H20-A-17-C-3	3	2787	512	67	2 750,00	2 778,48	0,00	0,00		
436	Zeynep YÜKEN: Recep kızı T.C. Kimlik No: 235****7404	1/3	Ozlu Dere	H20A17C	3	2787	803	68	14 500,00	14 480,12	0,00	0,00		
437	İlhan ÇAN: Emin oğlu T.C. Kimlik No: 129****9046 ve müştekerleri	Tam	Ozlu Dere	H20-A-17-C-3	3	2787	520	69	14 050,00	14 034,80	0,00	0,00		
438	Ahmet DEMİR: Aþparlan oğlu T.C. Kimlik No: 303****0828	1/4	Ozlu Dere	H20-A-17-C-3	3	2787	518	70	7 800,00	7 714,20	0,00	0,00		
439	Kamili ÖZCAN: Yusuf oğlu T.C. Kimlik No: 236****4576	Tam	Ozlu Dere	H20-A-17-C	3	2787	519	71	5 900,00	5 857,72	0,00	0,00		
440	Neçat ÇAŞA: Ahmet kızı T.C. Kimlik No: 232****7468 ve müştekerleri	1/4	Ozlu Dere	H20-A-17-C	3	2787	551	72	4 100,00	4 052,60	0,00	0,00		
441	Yildiz ÖZALP: Öhman kızı T.C. Kimlik No: 226****6996	Tam	Ozlu Dere	H20-A-17-C H20A	3	2787	530	73	14 200,00	14 176,81	0,00	0,00		
442	Elmas ERKAN: İsmail kızı T.C. Kimlik No: 216****4420	Tam	Ozlu Dere	H20-A-22-B-2	3	2787	529	74	3 500,00	3 981,60	0,00	0,00		
443	Halice BAYKALA: İbrahim kızı T.C. Kimlik No: 239****5186 ve müştekerleri	Tam	Ozlu Dere	H20-A-17-C	3	2787	528	75	10 400,00	10 424,99	0,00	0,00		
444	Sema ELER GÜMÜŞ: Recep kızı T.C. Kimlik No: 244****6398	1/3	Ozlu Dere	H20-A-17-C-3	3	2787	522	76	5 250,00	5 247,41	0,00	0,00		
445	Aysel ERBERK: Recep kızı T.C. Kimlik No: 303****2764 ve müştekerleri	1/3	Ozlu Dere	H20-A-17-C-3	3	2787	521	77	3 700,00	3 687,72	0,00	0,00		
446	Aysel ERBERK: Recep kızı T.C. Kimlik No: 303****2764 ve müştekerleri	1/3	Ozlu Dere	H20-A-17-C-3	3	2787	524	78	980,00	978,51	0,00	0,00		
447	Rahmi ASÇI: Mahmut oğlu T.C. Kimlik No: 303****2764 ve müştekerleri	1/2	Ozlu Dere	H20-A-22-B-2	3	2787	525	79	2 400,00	2 378,64	0,00	0,00		
448	Yöcel BAYKALA: Yusuf oğlu T.C. Kimlik No: 246****9584	Tam	Ozlu Dere	H20-A-17-C	3	2787	523	80	6 900,00	6 894,79	0,00	0,00		
449	Nurten TURAY: Osman kızı T.C. Kimlik No: 241****5664	Tam	Ozlu Dere	H20-A-22-B-2	3	2787	527	81	7 900,00	7 918,81	0,00	0,00		
450	Taha ENGİN: İsmail oğlu T.C. Kimlik No: 307****7472	Tam	Ozlu Dere	H20-A-17-C	3	2787	526	82	8 800,00	8 768,09	0,00	0,00		
451	İsmail ENGİN: Ali oğlu T.C. Kimlik No: 307****5150	Tam	Ozlu Dere	H20-A-22-B-2	3	2787	534	83	5 550,00	5 607,32	0,00	0,00		
452	Neçat ÇAŞA: Ahmet kızı T.C. Kimlik No: 232****7468 ve müştekerleri	1/4	Ozlu Dere	H20-A-22-B-2	3	2787	535	84	4 700,00	4 663,02	0,00	0,00		

1) Kadastro komisyonu yapılış tarihlerince ilirizlerin sonucu bu celvide gösterilmis olduğundan, kadastro kanunu gereği ilgililere ayrıca tebligat yapılmaz. İltiraz sonuçları ilgilililerde yazılır.



Mehmet Eysel GÖZDEN
Kadastro Müdürü a.
Kadastro Müdürlüğü

Murat SAHİN
Kadastro Uzmanı

Gökem CANER
Kontrol Mühendisi

Bu celvde iliriz 3402 sayılı Kanunun 22 nci maddesi kapsamında kadastro güncelleme ilirizlerine uygun olduğu tasdik olunur. 19/03/2025

2) Bu celvide belirtilen eşitlenmiş mal varlıklarında ilirizlerin uygulanması için gerekli ilirizler, ilirizler ile ilgili ilirizler ayrıca tebligat yapılmaz. İltiraz sonuçları ilirizlerde yazılır.
3) Tasarım yapılmış mal varlıklarında ilirizlerin uygulanması için gerekli ilirizler, ilirizler ile ilgili ilirizler ayrıca tebligat yapılmaz. İltiraz sonuçları ilirizlerde yazılır.
4) Kadastro Kanununun 11 nci maddesinin son fıkrası uyarınca bu iliriz, iliriz gereği ilirizler, ilirizler ile ilgili ilirizler ayrıca tebligat yapılmaz. İltiraz sonuçları ilirizlerde yazılır.
5) Kadastro güncelleme ilirizlerinde sadece teknik dizeleme ilirizleri tabii ilirizler perserim, mukayyet ilirizleri ile ilgili ilirizler ayrıca tebligat yapılmaz.
6) Kadastro ilirizleri yapılış tarihlerince ilirizlerin sonucu bu celvide gösterilmis olduğundan, kadastro kanunu gereği ilgililere ayrıca tebligat yapılmaz. İltiraz sonuçları ilirizlerde yazılır.

Sıra No	Adı Soyadı: Baba Adı (Varsa T.C. Kimlik No)	Hissesi	Sokak veya Mevki	Pafta no	Ada no	Parsel no	Yüzölçümü (m ²)	Niteligi	İrtifak hakları (m ²)	Eski	Yeni	Eski	Yeni	Emlak Vergisi Oranı	Edilen Değer %	Harc Tahakkuk (TL)	İlan Oncesi İtiraz Sonuçları	Açıklamalar	
453	Ayşe BAYSAL : Abdullah kızı T.C. Kimlik No: 230****148 ve iştraktarı	1/4 Vrs.		H20 a 22 b	H20 a 22 b	H20 a 22 b	85	Tarla	8 583,80	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-	-	3402 sayılı kanunun 22 nci maddesine göre	
454	Gülsün OZHAN : Rahmi kızı T.C. Kimlik No: 227****286 ve iştraktarı	Vrs. İşt.		H20 a 22 b	H20 a 22 b	H20 a 22 b	86	Tarla	8 900,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-	-	3402 sayılı kanunun 22 nci maddesine göre	
455	Nezaket BAYKAL : Ömer kızı T.C. Kimlik No: 244****538 ve iştraktarı	1/2		H20 a 22 b	H20 a 22 b	H20 a 22 b	87	Tarla	6 850,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-	-	3402 sayılı kanunun 22 nci maddesine göre	
456	Erkin TANIS : Faim kızı T.C. Kimlik No: 382****066 ve iştraktarı	1/32 Vrs.		H20 a 22 b	H20 a 22 b	H20 a 22 b	88	Tarla	5 500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-	-	3402 sayılı kanunun 22 nci maddesine göre	
457	Saim OZHAN : Misa kızı T.C. Kimlik No: 227****112 ve iştraktarı	Vrs. İşt.		H20 a 22 b	H20 a 22 b	H20 a 22 b	89	Tarla	12 822,92	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-	-	3402 sayılı kanunun 22 nci maddesine göre	
458	Ümit OZHAN : Rahmi oğlu T.C. Kimlik No: 227****632 ve iştraktarı	Vrs. İşt.		H20 a 22 b	H20 a 22 b	H20 a 22 b	90	Tarla	14 750,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-	-	3402 sayılı kanunun 22 nci maddesine göre	
459	Nurcan AŞÇI : Osman kızı T.C. Kimlik No: 238****744	Tam		H20 a 22 b	H20 a 22 b	H20 a 22 b	91	Tarla	4 866,88	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-	-	3402 sayılı kanunun 22 nci maddesine göre	
460	Murat OZHAN : Fatih oğlu T.C. Kimlik No: 227****4796	Tam		H20 a 22 b	H20 a 22 b	H20 a 22 b	92	Tarla	20 081,37	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-	-	3402 sayılı kanunun 22 nci maddesine göre	
461	Murat OZHAN : Fatih oğlu T.C. Kimlik No: 227****4796	Tam		H20 a 22 b	H20 a 22 b	H20 a 22 b	93	Tarla	10 300,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-	-	3402 sayılı kanunun 22 nci maddesine göre	
462	Öznur KARACAY : Orhan kızı T.C. Kimlik No: 227****4796	Tam		H20 a 22 b	H20 a 22 b	H20 a 22 b	94	Tarla	3 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-	-	3402 sayılı kanunun 22 nci maddesine göre	
463	Hürmüz OZHAN : Eyyup kızı T.C. Kimlik No: 253****8168	Tam		H20 a 22 b	H20 a 22 b	H20 a 22 b	95	Tarla	11 650,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-	-	3402 sayılı kanunun 22 nci maddesine göre	
464	Fusun ARSLAN : İbrahim kızı T.C. Kimlik No: 226****392	1/12 Vrs.		H20 a 22 b	H20 a 22 b	H20 a 22 b	96	Tarla	1 864,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-	-	3402 sayılı kanunun 22 nci maddesine göre	
465	Ahmet CEBECİ : Yusufoğlu T.C. Kimlik No: 239****4978	Tam		H20 a 22 b	H20 a 22 b	H20 a 22 b	97	Tarla	2 496,84	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-	-	3402 sayılı kanunun 22 nci maddesine göre	
466	Mediha ALTIN : Kamil kızı T.C. Kimlik No: 310****9860	Tam		H20 a 22 b	H20 a 22 b	H20 a 22 b	98	Tarla	4 204,60	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-	-	3402 sayılı kanunun 22 nci maddesine göre	
467	Mediha ALTIN : Kamil kızı T.C. Kimlik No: 310****9860	Tam		H20 a 22 b	H20 a 22 b	H20 a 22 b	99	Tarla	16 770,72	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-	-	3402 sayılı kanunun 22 nci maddesine göre	
468	Reşit UNSAY : Kamil oğlu T.C. Kimlik No: 249****9996 ve iştraktarı	1/2		H20 a 22 b	H20 a 22 b	H20 a 22 b	100	Tarla	4 600,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-	-	3402 sayılı kanunun 22 nci maddesine göre	
469	Şehit ELÇİ : Tevfik kızı T.C. Kimlik No: 219****9842 ve iştraktarı	1/4		H20 a 22 b	H20 a 22 b	H20 a 22 b	101	Tarla	4 900,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-	-	3402 sayılı kanunun 22 nci maddesine göre	
470	Önder BAYKAL : Kadri oğlu T.C. Kimlik No: 219****9842 ve iştraktarı	1/2		H20 a 22 b	H20 a 22 b	H20 a 22 b	102	Tarla	6 900,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-	-	3402 sayılı kanunun 22 nci maddesine göre	
471	Levent AÇILAN : Fırol oğlu T.C. Kimlik No: 246****0125 ve iştraktarı	Vrs. İşt.		H20 a 17 c	H20 a 17 c	H20 a 17 c	103	Tarla	5 250,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-	-	3402 sayılı kanunun 22 nci maddesine göre	
472	Fehim BAYSAL : İzzet oğlu T.C. Kimlik No: 223****6646 ve iştraktarı	Tam		H20 a 17 c	H20 a 17 c	H20 a 17 c	104	Tarla	5 800,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-	-	3402 sayılı kanunun 22 nci maddesine göre	
473	Mediha ALTIN : Kamil kızı T.C. Kimlik No: 230****2782	Tam		H20 a 22 b	H20 a 22 b	H20 a 22 b	105	Tarla	13 900,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-	-	3402 sayılı kanunun 22 nci maddesine göre	
474	Makbule İLÇİ ENİNER : Orhan kızı T.C. Kimlik No: 310****9860	Tam		H20 a 23 a	H20 a 23 a	H20 a 23 a	106	Tarla	8 300,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-	-	3402 sayılı kanunun 22 nci maddesine göre	
475	Farazan İNAN : Mahmut oğlu T.C. Kimlik No: 240****874 ve iştraktarı	1/2		H20 a 23 a	H20 a 23 a	H20 a 23 a	107	Tarla	12 200,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-	-	3402 sayılı kanunun 22 nci maddesine göre	
476	Mürvet YILMAZ : Tahir kızı T.C. Kimlik No: 237****658 ve iştraktarı	1/4 Vrs.		H20 a 23 a	H20 a 23 a	H20 a 23 a	108	Tarla	12 800,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-	-	3402 sayılı kanunun 22 nci maddesine göre	
477	Çelaltın YILDIRIM : Hüseyin oğlu T.C. Kimlik No: 239****2864	Tam		H20 a 17 c	H20 a 17 c	H20 a 17 c	109	Tarla	8 100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-	-	3402 sayılı kanunun 22 nci maddesine göre	
478	Çelaltın YILDIRIM : Hüseyin oğlu T.C. Kimlik No: 239****2864	Tam		H20 a 17 c	H20 a 17 c	H20 a 17 c	110	Tarla	8 700,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-	-	3402 sayılı kanunun 22 nci maddesine göre	
479	Hasan Hüseyin KALITAKÇI : Kazım oğlu T.C. Kimlik No: 246****9820 ve iştraktarı	1/3		H20 a 18 d	H20 a 18 d	H20 a 18 d	111	Tarla	7 500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-	-	3402 sayılı kanunun 22 nci maddesine göre	
480	Bandırma Belediyesi	Tam		H20 a 23 a	H20 a 23 a	H20 a 23 a	112	Tarla	8 750,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-	-	3402 sayılı kanunun 22 nci maddesine göre	
481	Gülizar YILMAZ : Eyyup kızı T.C. Kimlik No: 236****2026 ve iştraktarı	1/4 Vrs.		H20 a 23 a	H20 a 23 a	H20 a 23 a	113	Tarla	8 300,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-	-	3402 sayılı kanunun 22 nci maddesine göre	
482	Sema ELÇİ GÜMÜŞ : Recep kızı T.C. Kimlik No: 286****7976 ve iştraktarı	1/9		H20 a 18 d	H20 a 18 d	H20 a 18 d	114	Tarla	18 150,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-	-	3402 sayılı kanunun 22 nci maddesine göre	
483	Talip KAFA : Tahsin oğlu T.C. Kimlik No: 292****8216	Tam		H20 a 18 d	H20 a 18 d	H20 a 18 d	115	Tarla	7 350,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-	-	3402 sayılı kanunun 22 nci maddesine göre	
484	Nuray ZEREN : Mehmet kızı T.C. Kimlik No: 241****7530	Tam		H20 a 18 d	H20 a 18 d	H20 a 18 d	116	Tarla	3 770,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-	-	3402 sayılı kanunun 22 nci maddesine göre	
485	Adnan YILDIRIM : Celal oğlu T.C. Kimlik No: 239****2210	Tam		H20 a 18 d	H20 a 18 d	H20 a 18 d	117	Tarla	1 380,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-	-	3402 sayılı kanunun 22 nci maddesine göre	
486	Osman GEZER : Hasan oğlu T.C. Kimlik No: 333****0198	Tam		H20 a 18 d	H20 a 18 d	H20 a 18 d	118	Tarla	22 450,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-	-	3402 sayılı kanunun 22 nci maddesine göre	
487	Rahmi AŞÇI : Mahmut oğlu T.C. Kimlik No: 333****0198	Tam		H20 a 18 d	H20 a 18 d	H20 a 18 d	119	Tarla	6 100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-	-	3402 sayılı kanunun 22 nci maddesine göre	
488	Osman GEZER : Hasan oğlu T.C. Kimlik No: 333****0198	Tam		H20 a 18 d	H20 a 18 d	H20 a 18 d	120	Tarla	10 200,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-	-	3402 sayılı kanunun 22 nci maddesine göre	
489	Mehmet KÖK : Yücel kızı T.C. Kimlik No: 121****6912 ve iştraktarı	Vrs. İşt.		H20 a 18 d	H20 a 18 d	H20 a 18 d	121	Tarla	7 200,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-	-	3402 sayılı kanunun 22 nci maddesine göre	
490	Müge ERKİN : Kamili kızı T.C. Kimlik No: 113****9978 ve iştraktarı	1/8		H20 a 18 d	H20 a 18 d	H20 a 18 d	122	Tarla	15 850,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-	-	3402 sayılı kanunun 22 nci maddesine göre	
491	Sania AKSOY : Hasan kızı T.C. Kimlik No: 383****2880	Tam		H20 a 18 d	H20 a 18 d	H20 a 18 d	123	Tarla	7 200,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-	-	3402 sayılı kanunun 22 nci maddesine göre	
492	Sazim KapLAN : Rıza kızı T.C. Kimlik No: 233****2218 ve iştraktarı	1/3		H20 a 18 d	H20 a 18 d	H20 a 18 d	124	Tarla	23 750,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-	-	3402 sayılı kanunun 22 nci maddesine göre	
493	Nezaket CAHA : Ahmet kızı T.C. Kimlik No: 232****7468 ve iştraktarı	1/4		H20 a 18 d	H20 a 18 d	H20 a 18 d	125	Tarla	34 250,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-	-	3402 sayılı kanunun 22 nci maddesine göre	
494	Feyzi ÇAĞLAYAN : Remzi oğlu T.C. Kimlik No: 218****8236	Tam		H20 a 18 d	H20 a 18 d	H20 a 18 d	126	Tarla	29 393,56	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-	-	3402 sayılı kanunun 22 nci maddesine göre	
495	Ömer AYDEMİR : Recep oğlu T.C. Kimlik No: 248****2946	Tam		H20 a 18 d	H20 a 18 d	H20 a 18 d	127	Tarla	24 400,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-	-	3402 sayılı kanunun 22 nci maddesine göre	

1) Kadastro komisyonuna yapılan işlemlerin sonuçları ile ilgili bilgileri aşağıya yazınız. Kadastro Kanunu gereği bilgileri ayrıca ayrıca yazınız.

2) Bu ekleme ile ilgili olarak yapılan işlemlerin sonuçları ile ilgili bilgileri aşağıya yazınız. Kadastro Kanunu gereği bilgileri ayrıca ayrıca yazınız.

3) Tasınmaz malların taşınmaz mal haklarında ilâz olanların 2/03/2025 tarihinden itibaren 30 günlük süre içinde dava açmaları gerekir. Kadastro Müdürlüğü ve Muhtarlıkta asılmıştır.

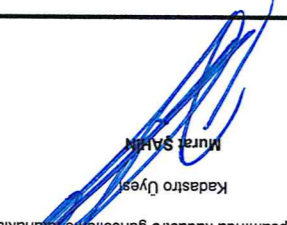
4) Kadastro Kanununun 11 nci maddesinin son fıkrası uyarınca bu ilân, ilgili gerçek kişiler ve kamu ve özel hukuk tüzel kişilerine şahsen tebliğ edilmiş sayılır.

5) Kadastro güncelleme çalışmalarında sadece teknik düzeltme tabii tutulan parselin, mülkiyet bilgileri ile ilgili müraعات Tapu Müdürlüğüne yapılacaktır.

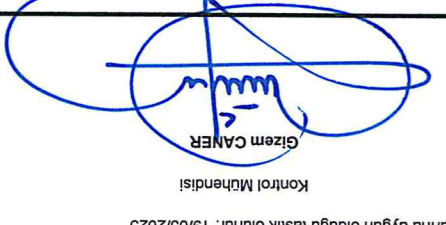
6) Kadastro yönüyle yapılan işlemlerde, pafta no, yüzölçümü ve irtifak hakkı kısmı sadece yeni sütunları doldurulacaktır.



Mehmet Ercel GÖZDEN
Kadastro Müdürü



Murat SAHİN
Kadastro Üyesi



Gizem CANER
Kontrol Mühendisi

Bu eklemin 3402 sayılı Kanunun 22 nci maddesi kapsamında kadastro güncelleme çalışmalarına uygun olduğu tasdik olunur. 19/03/2025

KADASTRO GÜNCELLEME ASKI İLAN CETVELİ (3402/22, EK 1 ve Kadastro)

BALIKESİR KADASTRO MÜDÜRLÜĞÜ

MAHALLE / KÖY : Yeni Ziraatlı

İLÇESİ : Bandırma

Sayfa No : 15 / 18

Sıra	Adı Soyadı: Baba Adı (Varsa T.C. Kimlik No)	Hissesi	Sokak veya Mevki	Pafta no	Ada no	Parşel no	Yüzölçümü (m ²)	Niteliği	İrtifak hakları (m ²)	Eski	Yeni	Eski	Yeni	Emlak Vergisi Beyan Taktir Oranı (%)	Edilen Harç Tahakkuk (TL)	Açıklamalar	No
574	Recep ÖZER : Şaban oğlu T.C. Kimlik No: 235****7632 ve işbirlikleri	Vrs. İşt.		H20.a.17.c	H20.a.17.c-4	H20-A-17-C-4	9 100,00	Tarla	8 982,29	0,00	0,00	0,00	0,00				3402 sayılı kanunun 22 nci maddesine göre
575	Zeki DİNÇ : Hasan Basri oğlu T.C. Kimlik No: 231****0874	Tam		H20.a.17.c	H20.a.17.c-4	H20-A-17-C-4	2 700,00	Tarla	7 318,86	0,00	0,00	0,00	0,00				3402 sayılı kanunun 22 nci maddesine göre
576	Raife ÇAKIR : Niyazi oğlu T.C. Kimlik No: 293****4076	Tam		H20.a.17.c	H20.a.17.c-4	H20-A-17-C-4	23 676,48	Tarla	23 676,48	0,00	0,00	0,00	0,00				3402 sayılı kanunun 22 nci maddesine göre
577	Şaziye BALCI : Niyazi kızı T.C. Kimlik No: 224****3676	Tam		H20.a.17.c	H20.a.17.c-4	H20-A-17-C-4	5 400,00	Tarla	5 619,70	0,00	0,00	0,00	0,00				3402 sayılı kanunun 22 nci maddesine göre
578	Ömürü YILMAZ : Ehem kızı T.C. Kimlik No: 236****2472	Tam		H20.a.17.c	H20.a.17.c-4	H20-A-17-C-4	4 800,00	Tarla	4 814,13	0,00	0,00	0,00	0,00				3402 sayılı kanunun 22 nci maddesine göre
579	Ömürü YILMAZ : Ehem kızı T.C. Kimlik No: 236****2472 ve müştekerleri	1/4		H20.a.17.c	H20.a.17.c-4	H20-A-17-C-4	5 100,00	Tarla	5 125,86	0,00	0,00	0,00	0,00				3402 sayılı kanunun 22 nci maddesine göre
580	Hasan BALCI : Mustafa oğlu T.C. Kimlik No: 225****9304	Tam		H20.a.17.c	H20.a.17.c-4	H20-A-17-C-4	3 100,00	Tarla	3 153,99	0,00	0,00	0,00	0,00				3402 sayılı kanunun 22 nci maddesine göre
581	Şaban BALCI : Kadri oğlu T.C. Kimlik No: 225****1530	Tam		H20.a.17.c	H20.a.17.c-4	H20-A-17-C-4	4 100,00	Tarla	4 108,66	0,00	0,00	0,00	0,00				3402 sayılı kanunun 22 nci maddesine göre
582	Kuşene Cansaray BALCI : Hasan kızı	Tam		H20.a.17.c	H20.a.17.c-4	H20-A-17-C-4	1 692,00	Tarla	1 807,43	0,00	0,00	0,00	0,00				3402 sayılı kanunun 22 nci maddesine göre
583	Kıymet ÖZER : Şaban kızı T.C. Kimlik No: 235****9522	Tam		H20.a.17.c	H20.a.17.c-4	H20-A-17-C-4	1 748,00	Tarla	1 934,90	0,00	0,00	0,00	0,00				3402 sayılı kanunun 22 nci maddesine göre
584	Özdemir KAYA : Hasan oğlu T.C. Kimlik No: 235****7850	Tam		H20.a.17.c	H20.a.17.c-4	H20-A-17-C-4	14 600,00	Tarla	14 740,50	0,00	0,00	0,00	0,00				3402 sayılı kanunun 22 nci maddesine göre
585	Gülizar YILMAZ : Eyük kızı T.C. Kimlik No: 264****9358	1/4 Vrs.		H20.a.17.c	H20.a.17.c-4	H20-A-17-C-4	15 350,00	Tarla	15 480,25	0,00	0,00	0,00	0,00				3402 sayılı kanunun 22 nci maddesine göre
586	Murvet YILMAZ : Tahir kızı T.C. Kimlik No: 237****1658 ve işbirlikleri	1/4 Vrs.		H20.a.17.c	H20.a.17.c-4	H20-A-17-C-4	12 300,00	Tarla	12 741,57	0,00	0,00	0,00	0,00				3402 sayılı kanunun 22 nci maddesine göre
587	Ece EROĞLU : Erdiğ kızı T.C. Kimlik No: 169****5832	Tam		H20.a.17.c	H20.a.17.c-4	H20-A-17-C-4	8 600,00	Tarla	8 566,84	0,00	0,00	0,00	0,00				3402 sayılı kanunun 22 nci maddesine göre
588	Rahim SAHAL : Zinet oğlu T.C. Kimlik No: 221****2036 ve müştekerleri	1/2/60		H20.a.17.c	H20.a.17.c-4	H20-A-17-C-4	2 275,00	Tarla	2 326,08	0,00	0,00	0,00	0,00				3402 sayılı kanunun 22 nci maddesine göre
589	Maliye Hazinesi	Tam		H20-a-17-c	H20-a-17-c-4	H20-A-17-C-4	2 850,00	Arsa	2 889,22	0,00	0,00	0,00	0,00				3402 sayılı kanunun 22 nci maddesine göre
590	Maliye Hazinesi	Tam		H20-A-17-C-3	H20-A-17-C-3	H20-A-17-C-3	4 080,00	Bahçelli Kargir	4 087,91	0,00	0,00	0,00	0,00				3402 sayılı kanunun 22 nci maddesine göre
591	Selahattin KAPLAN : Hasan Edip oğlu T.C. Kimlik No: 233****2882	Tam		H20-A-17-C-3	H20-A-17-C-3	H20-A-17-C-3	1 285,00	Bahçelli Kargir	1 346,72	0,00	0,00	0,00	0,00				3402 sayılı kanunun 22 nci maddesine göre
592	Sadehin KAPLAN : Sefer oğlu T.C. Kimlik No: 233****3238	Tam		H20-A-17-C-3	H20-A-17-C-3	H20-A-17-C-3	1 630,00	Bahçelli Tek Ev	1 592,24	0,00	0,00	0,00	0,00				3402 sayılı kanunun 22 nci maddesine göre
593	Maliye Hazinesi	Tam		H20.a.17.c	H20-A-17-C-3	H20-A-17-C-3	7 000,00	Depo Betonarme Depo	7 014,61	0,00	0,00	0,00	0,00				3402 sayılı kanunun 22 nci maddesine göre
594	Mensure ÖZALP : Mustafa kızı T.C. Kimlik No: 226****6822	Tam		H20-a-17-c	H20-A-17-C-3	H20-A-17-C-3	546,00	Arsa	548,65	0,00	0,00	0,00	0,00				3402 sayılı kanunun 22 nci maddesine göre
595	Zeynep YILDIZ : Emriğ kızı T.C. Kimlik No: 171****0206	Tam		H20-a-17-c	H20-A-17-C-3	H20-A-17-C-3	506,00	Kargir Ev Ve Arsası	513,19	0,00	0,00	0,00	0,00				3402 sayılı kanunun 22 nci maddesine göre
596	Kudret Senjire REFAH : Mustafa kızı T.C. Kimlik No: 203****4656	Tam		H20-a-17-c	H20-A-17-C-3	H20-A-17-C-3	571,00	Kargir Ev Ve Arsası	575,34	0,00	0,00	0,00	0,00				3402 sayılı kanunun 22 nci maddesine göre
597	Süleyman TASKIN : İsa oğlu T.C. Kimlik No: 218****2154	Tam		H20-a-17-c	H20-A-17-C-3	H20-A-17-C-3	477,00	Arsa	477,55	0,00	0,00	0,00	0,00				3402 sayılı kanunun 22 nci maddesine göre
598	Bandırma Belediyesi	Tam		H20-A-17-C-3	H20-A-17-C-3	H20-A-17-C-3	378,00	Arsa	385,81	0,00	0,00	0,00	0,00				3402 sayılı kanunun 22 nci maddesine göre
599	Hikmet BALCI : Temel kızı T.C. Kimlik No: 224****4750 ve işbirlikleri	1/4 Vrs.		H20-A-17-C-3	H20-A-17-C-3	H20-A-17-C-3	790,00	Avlulu Kargir Ev	782,48	0,00	0,00	0,00	0,00				3402 sayılı kanunun 22 nci maddesine göre
600	Nuray BALCI : Ömer kızı T.C. Kimlik No: 225****9468 ve müştekerleri	Köyü		H20-A-17-C-3	H20-A-17-C-3	H20-A-17-C-3	1 495,00	Ev Kargir Ev	1 478,38	0,00	0,00	0,00	0,00				3402 sayılı kanunun 22 nci maddesine göre
601	Nurcan AŞÇI : Osman kızı T.C. Kimlik No: 238****7440 ve müştekerleri	3/16		H20-A-17-C-3	H20-A-17-C-3	H20-A-17-C-3	745,00	Arsa	745,25	0,00	0,00	0,00	0,00				3402 sayılı kanunun 22 nci maddesine göre
602	Birsen BAYSAK : Refik kızı T.C. Kimlik No: 230****4594	Tam		H20-A-17-C-3	H20-A-17-C-3	H20-A-17-C-3	1 155,00	Arsa	1 156,29	0,00	0,00	0,00	0,00				3402 sayılı kanunun 22 nci maddesine göre
603	Eyük ÇEVİK : Mürim oğlu T.C. Kimlik No: 221****4942 ve müştekerleri	3/20		H20-A-17-C-3	H20-A-17-C-3	H20-A-17-C-3	1 070,00	Avlulu Kargir Ev	1 057,76	0,00	0,00	0,00	0,00				3402 sayılı kanunun 22 nci maddesine göre
604	Eyük ÇEVİK : Mürim oğlu T.C. Kimlik No: 319****3160 ve müştekerleri	3/20		H20-A-17-C-3	H20-A-17-C-3	H20-A-17-C-3	526,00	Avlulu Kargir Ev Ve Ağıll	526,68	0,00	0,00	0,00	0,00				3402 sayılı kanunun 22 nci maddesine göre
605	Nevin BAYKAL : Ömer kızı T.C. Kimlik No: 245****4876 ve müştekerleri	1/2		H20-A-17-C-3	H20-A-17-C-3	H20-A-17-C-3	1 420,00	Kargir Ev	1 439,55	0,00	0,00	0,00	0,00				3402 sayılı kanunun 22 nci maddesine göre
606	Bandırma Belediyesi	Tam		H20-A-17-C-3	H20-A-17-C-3	H20-A-17-C-3	548,00	Arsa	549,88	0,00	0,00	0,00	0,00				3402 sayılı kanunun 22 nci maddesine göre
607	Nilsen SELEK : Musa kızı T.C. Kimlik No: 294****2046	Tam		H20-A-17-C-3	H20-A-17-C-3	H20-A-17-C-3	1 710,00	Avlulu Kargir Arsa	1 731,22	0,00	0,00	0,00	0,00				3402 sayılı kanunun 22 nci maddesine göre
608	Meiha ÖZER : Sefer kızı T.C. Kimlik No: 235****7404	Tam		H20-A-17-C-3	H20-A-17-C-3	H20-A-17-C-3	498,00	Kavaklık	369,62	0,00	0,00	0,00	0,00				3402 sayılı kanunun 22 nci maddesine göre
609	Bandırma Belediyesi	Tam		H20-A-17-C-3	H20-A-17-C-3	H20-A-17-C-3	905,00	Kavaklık	904,96	0,00	0,00	0,00	0,00				3402 sayılı kanunun 22 nci maddesine göre
610	Kamru Ota Mali	Tam		H20-A-17-C-3	H20-A-17-C-3	H20-A-17-C-3	411,38	Çeşme Ve Meydanı	428,37	0,00	0,00	0,00	0,00				3402 sayılı kanunun 22 nci maddesine göre
611	İsmet BAYKAL : Yusuf oğlu T.C. Kimlik No: 246****9658	Tam		H20-A-17-C-3	H20-A-17-C-3	H20-A-17-C-3	1 080,00	Avlulu Kargir Arsa	1 065,16	0,00	0,00	0,00	0,00				3402 sayılı kanunun 22 nci maddesine göre

1) Kadastro komisyonuna yapılan işlemlerin sonuçları hakkında iliraz sonucunu bu cetvelde gösterilmiş olduğundan, kadastro kanununun gereği ilgililerle ayrıca tebliğata yapılması, iliraz sonuçları ilgililiği dışında KABUL, KISMEN KABUL, RET şeklinde yazılır.

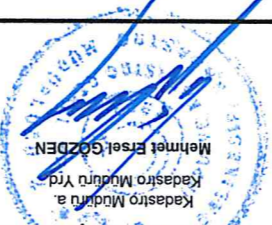
Bu cetvelin 3402 sayılı Kanunun 22 nci maddesi kapsamında kadastro güncelleme işlemlerine uygun olduğu tasdik olunur. 19/03/2025

Kadastro Müdürü a. Mehmet Eysel GÖZDEN
Kadastro Üyesi Murat SAHİN
Kontrol Mühendisi Gırem CANER

2) Bu cetvelde belirtilen taşınmaz mallar hakkında iliraz olanların 1/03/2025 tarihinden itibaren 30 günlük süre içinde dava açmaları gerekir.
3) Taşınmaz malların geometrik durumlarını gösteren haritaların özelliği kopyaları, Kadastro Müdürlüğü ve Muhtarlıkta asılmıştır.
4) Kadastro Kanununun 11 nci maddesinin son fıkrası uyarınca bu ilan, ilgili gerçek kişiler ve kamu ve özel hukuk tüzel kişilerine gönderen haritaların özelliği kopyaları, Kadastro Müdürlüğü ve Muhtarlıkta asılmıştır.
5) Kadastro güncelleme çalışmalarında sadece teknik düzeltme işlemleri tabii tutulan parsellerin, mülkiyet bilgileri ile ilgili müretcealar Tapu Müdürlüğüne yapılacaktır.
6) Kadastro yönüyle yapılan işlemlerde, pafta no, yüzölçümü ve irtifak hakkı kısmı sadece yeni sütunları doldurulacaktır.

Sıra No	Adı Soyadı: Baba Adı (Varsa T.C. Kimlik No)	Hissesi	Sokak veya Mevki	Pafta no	Ada no	Parşel no	Yüzölçümü (m ²)	Niteligi	İrtifak hakları (m ²)	Emlak Vergisi	Bayan Taktir Oranı	Edilen Harç (TL)	Açıklamalar
612	Özgen KORKMAZ : Abdulkadir oğlu T.C. Kimlik No: 287126	Tam	Koyü	H20-A-17-C-3	2799	856	1 540,00	Avlulu	1 547,16	0,00	-	0,00	
613	Şerife ÖZHAN : Yusuf kızı T.C. Kimlik No: 2281056 ve müştekerleri	2/8	Koyü	H20-A-17-C-3	2799	728	2 330,00	Avlulu Kargir İki Ev, Kargir Avlulu Kargir	2 309,93	0,00	-	0,00	
614	Ayşe ERBEK : Recep kızı T.C. Kimlik No: 3032764 ve müştekerleri	1/3	Koyü	H20-A-17-C-3	2799	855	1 540,00	Avlulu Kargir	1 606,25	0,00	-	0,00	
615	Kamu Orta Mali	Tam	Koyü	H20-A-17-C-3	2799	727	150,82	Çeşme Ve Çeşme Ve	150,97	0,00	-	0,00	
616	Kamu Orta Mali	Tam	Koyü	H20-a17-c	2800	798	8 200,00	Meydanı Hamman Yeri	8 209,18	0,00	-	0,00	
617	Melik KOÇ : Yüksel kızı T.C. Kimlik No: 1216912 ve müştekerleri	1/2	Bentallı	H20-A-17-C-3	2801	233	3 390,00	Tarla Hamman Yeri	3 354,24	0,00	-	0,00	
618	Cengiz AKYUREK : Salihi oğlu T.C. Kimlik No: 2363784	Tam	Bentallı	H20-A-17-C-3	2801	234	3 040,00	Tarla	3 031,22	0,00	-	0,00	
619	Gülcen BAYKALA : Rahmi kızı T.C. Kimlik No: 2446620 ve müştekerleri	Vrs. İşt.	Bentallı	H20-A-17-C-3	2801	235	800,00	Tarla	816,75	0,00	-	0,00	
620	Gülcen BAYKALA : Rahmi kızı T.C. Kimlik No: 2446620 ve müştekerleri	Vrs. İşt.	Bentallı	H20-A-17-C-3	2801	236	920,00	Tarla	969,80	0,00	-	0,00	
621	Cengiz AKYUREK : Salihi oğlu T.C. Kimlik No: 2363784	Tam	Bentallı	H20-A-17-C-3	2801	237	1 180,00	Tarla	1 170,50	0,00	-	0,00	
622	Senih KARAKAMİS : Sakir oğlu T.C. Kimlik No: 5822188	Tam	Bentallı	H20-A-17-C-3	2801	242	1 120,00	Tarla	1 163,99	0,00	-	0,00	
623	Melik KOÇ : Yüksel kızı T.C. Kimlik No: 1216912 ve müştekerleri	Vrs. İşt.	Koyü	H20-A-17-C-3	2801	745	1 050,00	Avlulu Kargir	1 044,83	0,00	-	0,00	
624	Bandırma Belediyesi	Tam	Koyü	H20-A-17-C-3	2801	746	391,00	Avlulu Kargir	395,28	0,00	-	0,00	
625	Maliye Hazinesi	Tam	Tam	H20-A-17-C-3	2802	-	-	Ham Toprak	342,71	0,00	-	13,66	Muaf
626	Süleyman SEZEN : Süleyman oğlu T.C. Kimlik No: 2289404 ve müştekerleri	2/1144	Koyü	H20-A-17-C-3	2802	741	1 825,00	Avlulu Kargir	1 846,03	0,00	-	13,66	Muaf
627	Fermin ERDEM : Bahattin kızı T.C. Kimlik No: 1590720	Tam	Koyü	H20-A-17-C-3	2802	742	1 455,00	Avlulu Kargir	1 487,31	0,00	-	0,00	
628	Ergün BAYSAL : Fahim oğlu T.C. Kimlik No: 2303355	Tam	Koyü	H20-A-17-C-3	2802	743	1 345,00	Arsa	1 339,05	0,00	-	0,00	
629	Rauf ÖZHAN : Osman oğlu T.C. Kimlik No: 2273548 ve müştekerleri	1/3	Koyü	H20-A-17-C-3	2802	744	1 045,00	Avlulu Kargir	1 061,33	0,00	-	0,00	
630	Maliye Hazinesi	Tam	Tam	H20-A-17-C-3	2802	-	-	Ham Toprak	298,85	0,00	-	13,66	Muaf
631	Abdül YILMAZ : Yakup kızı ve müştekerleri	2/16	Koyü	H20-A-17-C-3	2803	748	1 910,00	Avlulu Kargir	1 913,21	0,00	-	0,00	
632	Ahmet DEMİR : Alparslan oğlu T.C. Kimlik No: 2422226 ve müştekerleri	1/4	Koyü	H20-A-17-C-3	2803	751	1 680,00	Avlulu Kargir	1 682,64	0,00	-	0,00	
633	Ahmet DEMİR : Alparslan oğlu T.C. Kimlik No: 2422226 ve müştekerleri	1/4	Koyü	H20-A-17-C-3	2803	752	1 565,00	Arsa	1 554,00	0,00	-	0,00	
634	Ahmet DEMİR : Alparslan oğlu T.C. Kimlik No: 2422226 ve müştekerleri	1/4	Koyü	H20-A-17-C-3	2803	753	1 015,00	Avlulu Kargir	1 007,15	0,00	-	0,00	
635	Orkun BEYHAN : İlhan oğlu T.C. Kimlik No: 2962814	Tam	Koyü	H20-A-17-C-3	2804	761	1 485,00	Avlulu Kargir	1 488,45	0,00	-	0,00	
636	Yasar BAYKALA : Osman oğlu T.C. Kimlik No: 2445472	Tam	Koyü	H20-A-17-C-3	2804	760	1 180,00	Avlulu Kargir	1 173,66	0,00	-	0,00	
637	Nesre ERKEN : Kamil kızı T.C. Kimlik No: 3139978 ve müştekerleri	1/8	Koyü	H20-A-17-C-3	2804	759	1 700,00	Avlulu Kargir	1 693,24	0,00	-	0,00	
638	İsmet BAYKALA : Kadri oğlu T.C. Kimlik No: 2469558 ve müştekerleri	1/2	Koyü	H20-A-17-C-3	2805	768	1 850,00	Avlulu Kargir	1 848,09	0,00	-	0,00	
639	Murat ÖZHAN : Rıfat oğlu T.C. Kimlik No: 2274796	Tam	Koyü	H20-A-17-C-3	2805	767	1 425,00	Avlulu Kargir	1 432,55	0,00	-	0,00	
640	Balıkesir Büyükşehir Belediyesi	Tam	Koyü	H20-A-17-C-3	2806	774	855,00	Mezarlık	856,04	0,00	-	0,00	

1) Kadastro komisyonuna yaptırılan ölçümlerle ilgili olarak, Kadastro Kanunu gereği ilgililere ayrıca tebliğat yapılmaz. İltiraz sonuçları ilgili sütunda KABUL, KISMEN KABUL, RET şeklinde yazılır.



Mehmet Fırat GÖZDEN
Kadastro Müdürü
Kadastro Müdürlüğü

Murat ŞAHİN
Kadastro Uyesi

Gizem CANER
Kontrol Mühendisi

Bu cetvelin 3402 sayılı Kanunun 22 nci maddesi kapsamında kadastro güncelleme tutanaklarına uygun olduğu tasdik olunur. 19/03/2025

3) Taşınmaz malinlemlerinin durdurulmasını gösteren kararların özelliği kopyaları, Kadastro Müdürlüğü ve Muhtarlıkta asılmıştır.
4) Kadastro Kanununun 11 nci maddesinin son fıkrası uyarınca bu ilân, ilgili gerçek kişilere ve kamu ve özel hukuk tüzel kişilerine şahsen tebliğ edilmiş sayılır.
5) Kadastro güncelleme çalışmalarında sadece teknik düzeltme tabii tutulan parselinler, mülkiyet bilgileri ile ilgili müzaceralar Tapu Müdürlüğüne yapılacaktır.
6) Kadastro yönüyle yapılan çalışmalarında, pafta no, yüzölçümü ve irtifak hakkı kısmı sadece yeni sütunları doldurulacaktır.

Sıra	Adı Soyadı: Baba Adı (Varisa T.C. Kimlik No)	Hissesi	Sokak veya Mevki	Pafta no	Ada no	Parsel no	Yüzölçümü (m ²)	Niteligi	İrtifak hakları (m ²)	Eski	Yeni	M. Gayri Ayni Haklar, Şerhler, Beyanlar, Rehnliler	Emlak Vergisi Edilen Değer	Oran %	Tahakkuk Edilen Harç (TL)	Açıklamalar
------	--	---------	------------------	----------	--------	-----------	-----------------------------	----------	-----------------------------------	------	------	--	----------------------------	--------	---------------------------	-------------

641	Armet CEBECİ : Yusuf oğlu T.C. Kimlik No: 239****4978	Tam	Koyuğu	H20-A-17-C-3	2807	772	1 540,00	Avlulu Kargir	0,00	0,00	0,00						
642	Raif ÇALIŞKAN : Recep oğlu T.C. Kimlik No: 237****120 ve müştekerleri	1/2	Koyuğu	H20-A-17-C-3	2807	773	1 075,00	Avlulu Kargir	0,00	0,00	0,00						
643	Gülşen AKTÜRK : İsmail kızı T.C. Kimlik No: 355****0608 ve müştekerleri	1/3	Koyuğu	H20-A-17-C-3	2808	780	885,00	Avlulu Kargir	0,00	0,00	0,00						
644	Yıldız TEZEL : Salih kızı T.C. Kimlik No: 143****3190 ve müştekerleri	1/2	Koyuğu	H20-A-17-C-3	2808	779	1 180,72	Avlulu Kargir	0,00	0,00	0,00						
645	Rahmi AŞÇI : Mahmut oğlu T.C. Kimlik No: 239****5186 ve müştekerleri	1/2	Koyuğu	H20-A-17-C-3	2808	769	985,00	Avlulu Kargir	0,00	0,00	0,00						
646	Hamide ERKEN : İsmail kızı T.C. Kimlik No: 245****2198 ve müştekerleri	1/4	Koyuğu	H20-A-17-C-3	2808	778	327,27	Avlulu Kargir	0,00	0,00	0,00						
647	Hakkı AYDEMİR : Seyfettin oğlu T.C. Kimlik No: 247****5572 ve müştekerleri	1/2	Koyuğu	H20-A-17-C-3	2808	777	983,44	Avlulu Kargir	0,00	0,00	0,00						
648	Omer AYDEMİR : Recep oğlu T.C. Kimlik No: 248****2946 ve müştekerleri	1/2	Koyuğu	H20-A-17-C-3	2808	776	855,00	Avlulu Kargir	0,00	0,00	0,00						
649	Aysel AYDEMİR : Ferit kızı T.C. Kimlik No: 248****3382	Tam	Koyuğu	H20-A-17-C-3	2808	775	660,00	Avlulu Kargir	0,00	0,00	0,00						
650	Okay YILDIRIM : Adnan oğlu T.C. Kimlik No: 239****3720	Tam	Koyuğu	H20-A-17-C-3	2809	770	1 190,00	Avlulu Kargir	0,00	0,00	0,00						
651	Adnan YILDIRIM : Celalittin oğlu T.C. Kimlik No: 239****3210	Tam	Koyuğu	H20-A-17-C-3	2809	771	740,00	Avlulu Kargir	0,00	0,00	0,00						
652	Celalittin YILDIRIM : Hilafet oğlu T.C. Kimlik No: 239****2864	Tam	Koyuğu	H20-A-17-C-3	2810	762	850,00	Avlulu Kargir	0,00	0,00	0,00						
653	Kamu Orta Mavi	Tam	Koyuğu	H20-A-17-C-3	2811	720	96,90	Su Kuyusu Ve Meydanı	0,00	0,00	0,00						
654	Murat : Musa oğlu ve müştekerleri	0	Koyuğu	H20-A-17-C-3	2811	749	1 015,00	Avlulu Kargir	0,00	0,00	0,00						
655	Ramazan İNAN : Mehmet oğlu T.C. Kimlik No: 240****8874 ve müştekerleri	1/2 Vrs. İşt.	Koyuğu	H20-A-17-C-3	2811	750	725,00	Avlulu Kargir	0,00	0,00	0,00						
656	Fusun ARSLAN : İbrahim kızı T.C. Kimlik No: 241****7258 ve müştekerleri	1/2 Vrs. İşt.	Koyuğu	H20-A-17-C-3	2812	765	920,00	Avlulu Kargir	0,00	0,00	0,00						
657	Adnan YILDIRIM : Celalittin oğlu T.C. Kimlik No: 239****3210	Tam	Koyuğu	H20-A-17-C-3	2812	764	1 015,00	Avlulu Kargir	0,00	0,00	0,00						
658	Murat ÖZHAN : Rafet oğlu T.C. Kimlik No: 227****4796	Tam	Koyuğu	H20-A-17-C-3	2812	763	670,00	Avlulu Kargir	0,00	0,00	0,00						
659	Kamil ÖZCAN : Yusuf oğlu T.C. Kimlik No: 236****4576 ve müştekerleri	1/2	Koyuğu	H20-A-17-C-3	2812	766	1 700,00	Avlulu Kargir	0,00	0,00	0,00						
660	Murat ÖZHAN : Rafet oğlu T.C. Kimlik No: 227****4796	Tam	Koyuğu	H20-A-17-C-3	2813	719	505,00	Avlulu Kargir	0,00	0,00	0,00						
661	Kiymet ÖZER : Şaban kızı T.C. Kimlik No: 235****7850 ve müştekerleri	Vrs. İşt.	Koyuğu	H20-A-17-C-3	2813	718	920,00	Avlulu Kargir	0,00	0,00	0,00						
662	Talha KANDEMİR : Şerif kızı T.C. Kimlik No: 188****0362 ve müştekerleri	1/3	Koyuğu	H20-A-17-C-3	2814	713	1 475,00	Avlulu Kargir	0,00	0,00	0,00						
663	Candan DİNÇ BİNGÜL : Hasan Basri Kızı T.C. Kimlik No: 231****1092 ve müştekerleri	1/6	Koyuğu	H20-A-17-C-3	2814	714	910,00	Avlulu Kargir	0,00	0,00	0,00						
664	Şehit EL ES : Tevrik kızı T.C. Kimlik No: 219****9842 ve müştekerleri	1/5	Koyuğu	H20-A-17-C-3	2814	715	875,00	Avlulu Kargir	0,00	0,00	0,00						

1) Kadastro komisyonuna yapılan işlemlerin sonuçları hakkında ilgililerden ibaren 30 günlük süre içinde dava açılmaları gerekir. 2) Bu ektide belirtilen taşınmaz mallar hakkında ilgililerin taleplerini karşılamak üzere Kadastro Müdürlüğü ve Muhtaraklık asımları. 3) Taşınmaz malların geneli hakkında ilgililerin taleplerini karşılamak üzere Kadastro Müdürlüğü ve Muhtaraklık asımları. 4) Kadastro Kanununun 11 nci maddesinde son fıkrası uyarınca bu ilan, ilgili gerçek kişiler ve kamu ve özel hukuk tüzel kişilerine şahsen tebliğ edilmiş sayılır. 5) Kadastro güncelleme çalışmalarında sadece teknik düzeltme tabii tutulan parsellerin, mülkiyet bilgileri ile ilgili mürecalar Tapu Müdürlüğüne yapılacaktır. 6) Kadastro yönünde yapılan işlemlerde, pafta no, yüzölçümü ve irtifak hakkı kısmı sadece yeni sütunları doldurulacaktır.

Bu ektide 3402 sayılı Kanunun 22 nci maddesi kapsamında kadastro güncelleme çalışmalarına uygun olduğu tasdik olunur. 19/03/2025

Kadastro Müdürü a
Mehmet Ersel GÖZDEN

Kadastro Üyesi
Murat SAHİN

Kontrol Mühendisi
Gizem CANER

Sıra No	Adı Soyadı: Baba Adı (Varsa T.C. Kimlik No)	Hissesi	Sokak veya Mevki	Pafta no	Ada no	Parsel no	Yüzölçümü (m ²)	Niteligi	İrtifak hakları (m ²)	Emlak Vergisi	Beyan Taktir Oranı	Tahakkuk Edilen Harç (TL)	Açıklamalar
---------	---	---------	------------------	----------	--------	-----------	-----------------------------	----------	-----------------------------------	---------------	--------------------	---------------------------	-------------

665	Şazire SERTER : Rıza kızı T.C. Kimlik No: 226****236 ve müştekleri	1/6	Koyu	H20-A-17-C-3	-	-	1 337,46	Avlulu İki Kargir Ev Samanlık Kerpiz Samanlık Kargir Ağil Kargir Bakkal Dükkanı Ve Kargir Kahvehane	0,00	0,00	-	-	3402 sayılı kanunun 22 nci maddesine göre kadastro güncelleme çalışmaları tabii tulumuştur.
666	Adnan YILDIRIM : Celalettin oğlu T.C. Kimlik No: 239****3210	Tam	Koyu	H20-A-17-C-3	-	5	84,00	Avlulu Kargir Kahvehane	0,00	0,00	-	-	3402 sayılı kanunun 22 nci maddesine göre kadastro güncelleme çalışmaları tabii tulumuştur.
667	Habibullah OZALP : Rasiim oğlu T.C. Kimlik No: 226****6476	Tam	Koyu	H20-A-17-C-3	-	1	2 135,00	Avlulu Kerpiz Ağil Samanlık Arsa	0,00	0,00	-	-	3402 sayılı kanunun 22 nci maddesine göre kadastro güncelleme çalışmaları tabii tulumuştur.
668	Nurcan AŞÇI : Osman kızı T.C. Kimlik No: 238****7440 ve müştekleri	3/80	Koyu	H20-A-17-C-3	-	1	910,00	Avlulu Kargir Ev Ahır Ve Samanlık	0,00	0,00	-	-	3402 sayılı kanunun 22 nci maddesine göre kadastro güncelleme çalışmaları tabii tulumuştur.
669	Hüseyin BALCI : Raşit oğlu T.C. Kimlik No: 225****0000 ve müştekleri	1/16	Koyu	H20-A-17-C-3	-	2	2 055,00	Avlulu İki Kerpiz İki Kerpiz Kerpiz Ahır Ve Kargir Ev Bir Kargir Ve Bir Kerpiz Ahır Ve Samanlık	0,00	0,00	-	-	3402 sayılı kanunun 22 nci maddesine göre kadastro güncelleme çalışmaları tabii tulumuştur.
670	Meral DURMAZ : İsmail Şevki kızı T.C. Kimlik No: 234****1192 ve müştekleri	1/2	Koyu	H20-A-17-C-3	-	3	891,69	Avlulu Kargir Ev Ambar Samanlık Ve Samanlık	0,00	0,00	-	-	3402 sayılı kanunun 22 nci maddesine göre kadastro güncelleme çalışmaları tabii tulumuştur.
671	Görcan BAYSAL : Muhsin oğlu T.C. Kimlik No: 230****3930 ve iştirakleri	Vrs. İst.	Koyu	H20-A-17-C-3	-	4	830,00	Avlulu Kargir Ahır	0,00	0,00	-	-	3402 sayılı kanunun 22 nci maddesine göre kadastro güncelleme çalışmaları tabii tulumuştur.
672	Yeni Ziraatlı Mah. 723 Parsel ve Müştekerleri	1/2	Koyu	H20-A-17-C-3	-	5	1,00	Müşterek Su Ev Ve Ahır	0,00	0,00	-	-	3402 sayılı kanunun 22 nci maddesine göre kadastro güncelleme çalışmaları tabii tulumuştur.
673	Selver BAYKAL : Hüsamettin oğlu T.C. Kimlik No: 243****0600	Tam	Koyu	H20-A-17-C-3	-	6	1 565,00	Müşterek Su Kuyusu	0,00	0,00	-	-	3402 sayılı kanunun 22 nci maddesine göre kadastro güncelleme çalışmaları tabii tulumuştur.
674	Nazire KAÇAR : Salih kızı T.C. Kimlik No: 233****3164 ve müştekleri	21/128	Koyu	H20-A-17-C-3	-	7	1 700,00	Arsa	0,00	0,00	-	-	3402 sayılı kanunun 22 nci maddesine göre kadastro güncelleme çalışmaları tabii tulumuştur.

1) Kadastro komisyonuna yapılan itirazların sonucu bu cevlede gösterilmiş olduğundan, kadastro kanunu gereği ilgililere ayrıca tebliğat yapılmaz. İtiraz sonuçları ilgili stünda KABUL, KISMEN KABUL, RET şeklinde yazılır.
 2) Bu cevlede belirtilen tasnımat haklarında itirazların sonucu bu cevlede gösterilmiş olduğundan, kadastro kanunu gereği ilgililere ayrıca tebliğat yapılmaz. İtiraz sonuçları ilgili stünda KABUL, KISMEN KABUL, RET şeklinde yazılır.
 3) Tasnımat malların geometrik durumlarını gösteren haritaların ozalit kopyaları, Kadastro Müdürlüğü ve Muhtarlıkta asılmıştır.
 4) Kadastro Kanununun 11 nci maddesinin son fıkrası uyarınca bu ilan, ilgili gerçek kişiler ve kamu ve özel hukuk tüzel kişilerine şahsen tebliğ edilmiş sayılır.
 5) Kadastro güncelleme çalışmalarında sadece teknik düzeltme işlemine tabii tutulan parsellerin, mülkiyet bilgileri ile ilgili müracaatlar Tapu Müdürlüğüne yapılacaktır.
 6) Kadastro yönüyle yapılan çalışmalarda, pafta no, yüzölçümü ve irtifak hakkı kısmı sadece yeni stünları doldurulacaktır.



Murat SAHİN
Kadastro Uyesi

Gizem CANER
Kontrol Mühendisi

Bu cevlelin 3402 sayılı Kanunun 22 nci maddesi kapsamında kadastro güncelleme tutanaklarına uygun olduğu tasdik olunur. 19/03/2025